

Ubicazione Opera

COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE

Provincia VE

Opera

REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA - progettazione di FTE, esecutiva, CSP con opzione Direzione operativa e CSE

Ente Appaltante

Città Metropolitana di Venezia

Indirizzo

(VE)
Via Forte Marghera, 191

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Alberto Zanchettin - SAICO Ingegneria srl

Data

18/09/2024

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Viabilità ordinaria	0,45	300.000,00	9,444%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	120.000,00	12,297%
IDRAULICA	D.04	Acquedotti e fognature	0,65	80.000,00	13,934%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo):	500.000,00 €
Percentuale forfettaria spese:	23,9%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - V.02		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3000
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300
Qbl.08 - QbII.11	Relazione idraulica	0,0450
Qbl.12 - QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0700
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0800
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0600
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 300.000,00 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI - IA.03		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300
Qbl.08 - QbII.11	Relazione idraulica	0,0450
Qbl.12 - QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0700
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 120.000,00 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IDRAULICA - D.04

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	0,0300
Qbl.08 - QbII.11	Relazione idraulica	0,0450
Qbl.12 - QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0700
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0500

ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0350
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 80.000,00 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=23,9% S=CP*K	CP+S
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	4.242,46	1.013,95	5.256,41
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	Qbl.02	0,0100	169,70	40,56	210,26
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	Qbl.04	0,0300	217,37	51,95	269,32
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	Qbl.08 - QbII.11	0,0450	763,64	182,51	946,15
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	Qbl.12 - QbII.17	0,0700	507,20	121,22	628,42
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	Qbl.16	0,0100	169,70	40,56	210,26
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	QbII.03	0,0100	169,70	40,56	210,26
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	QbII.07	0,0200	339,40	81,12	420,52
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	QbII.19	0,0200	339,40	81,12	420,52
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	QbII.23	0,0100	169,70	40,56	210,26
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3000	3.824,82	914,13	4.738,95
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.811,42	432,93	2.244,35
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	Qbl.02	0,0100	127,49	30,47	157,96
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	Qbl.02	0,0100	72,46	17,32	89,78
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	Qbl.04	0,0300	509,10	121,67	630,77
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	Qbl.04	0,0300	382,48	91,41	473,89
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	Qbl.08 - QbII.11	0,0450	573,72	137,12	710,84
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	Qbl.08 - QbII.11	0,0450	326,06	77,93	403,99
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	Qbl.12 - QbII.17	0,0700	1.187,89	283,91	1.471,80
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	Qbl.12 - QbII.17	0,0700	892,46	213,30	1.105,76

V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	Qbl.16	0,0100	127,49	30,47	157,96
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	Qbl.16	0,0100	72,46	17,32	89,78
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	QbII.03	0,0100	127,49	30,47	157,96
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	QbII.03	0,0100	72,46	17,32	89,78
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	QbII.07	0,0200	254,99	60,94	315,93
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	QbII.07	0,0200	144,91	34,63	179,54
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	QbII.19	0,0200	254,99	60,94	315,93
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	QbII.19	0,0200	144,91	34,63	179,54
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	QbII.23	0,0100	127,49	30,47	157,96
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	QbII.23	0,0100	72,46	17,32	89,78

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=23,9% S=CP*K	CP+S
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	QbIII.01	0,1500	2.545,48	608,37	3.153,85
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	QbIII.02	0,0500	848,49	202,79	1.051,28
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	QbIII.03	0,0500	848,49	202,79	1.051,28
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	QbIII.04	0,0200	339,40	81,12	420,52
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	QbIII.07	0,1000	1.696,99	405,58	2.102,57
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	QbII.05	0,0600	764,96	182,83	947,79
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	QbIII.01	0,0400	509,98	121,89	631,87
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	QbIII.01	0,1100	797,02	190,49	987,51
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	QbIII.02	0,0800	1.019,95	243,77	1.263,72
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	QbIII.02	0,0500	362,28	86,58	448,86
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	QbIII.03	0,0300	382,48	91,41	473,89
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	QbIII.03	0,0400	289,83	69,27	359,10
V.02	INFRASTRUTTURE	300.000,00	0,09444	0,45	QbIII.04	0,0200	254,99	60,94	315,93

	PER LA MOBILITA'								
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	QbIII.04	0,0200	144,91	34,63	179,54
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	QbIII.07	0,1000	1.274,94	304,71	1.579,65
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	QbIII.07	0,1000	724,57	173,17	897,74
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	QbII.05	0,0500	362,28	86,58	448,86
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	QbII.05	0,0700	1.187,89	283,91	1.471,80

ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=23,9% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	Qcl.05	0,1000	1.696,99	405,58	2.102,57
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	Qcl.10	0,0350	593,95	141,95	735,90
IA.03	IMPIANTI	120.000,00	0,12297	1,15	Qcl.12	0,2500	4.242,46	1.013,95	5.256,41
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	Qcl.05	0,1000	1.274,94	304,71	1.579,65
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	Qcl.05	0,1000	724,57	173,17	897,74
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	Qcl.10	0,0350	446,23	106,65	552,88
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	Qcl.10	0,0350	253,60	60,61	314,21
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	300.000,00	0,09444	0,45	Qcl.12	0,2500	3.187,35	761,78	3.949,13
D.04	IDRAULICA	80.000,00	0,13934	0,65	Qcl.12	0,2500	1.811,42	432,93	2.244,35

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	22.544,63 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	17.785,76 €
ESECUZIONE DEI LAVORI (opzionale)	17.332,84 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	57.663,23 €
di cui Spese K = 23,9%	11.180,96 €

Si propone un ulteriore sconto del 40% sulle spese.

Per effetto di tale ribasso l'importo offerto per le prestazioni in oggetto è pari ad €. 53.190,85 o.f.e p. esclusi.