



INFORMAZIONI PERSONALI

Cognome e Nome	Marica Cestaro	C.F.	CSTMRC76E50L407E
Indirizzo	Via Principale, 38D , casier (TV)	Tele- fono	335.1974897-349.6200108
e.mail	<i>marica.ce- staro@gmail.com</i>	PEC	<i>marica.cestaro@ingpec.eu</i>
Luogo e data di nascita	Treviso, 10/05/1976	Nazionalità	Italiana

PROFILO DI SINTESI

Posizione professionale attuale	- Vicedirettore della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio - Responsabile Area Tecnica della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio - Responsabile U.O. Gare e Appalti della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio
Posizione professionale precedente	- Responsabile di Servizi Tecnici Veneto della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio; - Funzionario Tecnico Servizi Tecnici Veneto; - Funzionario Tecnico Supporto Tecnico Specialistico Veneto; - Funzionario Tecnico dei Servizi al Territorio e Beni Demaniali Direzione Regionale Veneto; - Funzionario Tecnico Beni Demaniali Lombardia; - Funzionario Tecnico Servizi al Territorio Veneto - Attività di libera professione associata (Società di Ingegneria e Studio professionale). Progettazione e DLL in materia di edilizia civile/industriale ed infrastrutture per la viabilità.
Formazione scolastica	- Laurea in Ingegneria edile v.o. presso Università degli Studi di Padova, Tesi di laurea sperimentale: Modellazione del comportamento a taglio della muratura armata, Relatore: Dott. Ing. Claudio Modena, Votazione 105/110.
Abilitazioni specifiche	- DIPLOMA DI ESPERTO IN APPALTI PUBBLICI presso la Scuola Nazionale Amministrazioni di Roma; - Abilitazione al ruolo di Coordinatore per la Progettazione e Coordinatore per l'Esecuzione dei Lavori ai sensi del D.Lgs 81/08; - Abilitazione al ruolo di Addetto del Servizio di Prevenzione e Protezione (ASPP) ai sensi del D.Lgs 626/94; - Abilitazione al ruolo di Addetto al Pronto Soccorso; - Abilitazione all'esercizio della professione con iscrizione al n. 2403 dell'Albo degli Ingegneri della Provincia di Treviso; - Abilitazione all'esercizio dell'Amministratore Condominiale (da rinnovare);

Pubblica Istruzione - Docente supplente per la cattedra di chimica e fisica presso I.T.C "Riccati" di Treviso (Ministero dell'Istruzione), Piazza Vittoria, 3;

ESPERIENZA PROFESSIONALE

Periodo	19/12/2023 AD OGGI
Datore di lavoro	Agenzia del Demanio EPE Direzione Regionale Veneto
Tipo di azienda o settore	Amministrazione centrale dello Stato
Tipo di impiego	Vicedirettore.
Principali mansioni /responsabilità	<i>Supporto alla Dirigenza e sviluppo delle attività dalla pianificazione e programmazione con il coordinamento delle risorse al fine del raggiungimento degli obiettivi della Direzione oltre alla gestione dei rapporti istituzionali</i>
Periodo	02/2022 AD OGGI
Datore di lavoro	Agenzia del Demanio EPE Direzione Regionale Veneto
Tipo di azienda o settore	Amministrazione centrale dello Stato
Tipo di impiego	Responsabile Area Tecnica e Responsabile U.O. Gare e Appalti
Principali mansioni /responsabilità	<u><i>Esecuzione e monitoraggio degli interventi edilizi sul patrimonio gestito, compreso quello in uso alla PA e gestione delle procedure di gara e di acquisto di beni, servizi e lavori funzionali allo svolgimento delle attività di competenza</i></u> <i>Nel ruolo di coordinatore del gruppo di lavoro degli interventi edilizi della Direzione Regionale Veneto oltre ai vari incarichi tecnici di seguito in parte elencati, le attività si riassumo nei seguenti punti:</i> - La valutazione della fattibilità urbanistica-edilizia supportata dalla convenienza degli investimenti di competenza della Direzione Regionale da inserire nei vari piani pluriennali con relativa proposta di budget sulla base delle necessità manifestate dalle unità operative e del perfezionamento di iniziative di razionalizzazione; - La gestione diretta e supporto dell'attività tecnico-amministrativa, contrattualistica della definizione delle gare d'appalto, dello svolgimento della procedura di gara nel Seggio e/o Commissioni Tecniche con le conseguenti procedure di affidamento e contrattualizzazione e le verifiche di legge, recessi, ricorsi e contenziosi; - La gestione dei contratti anche nell'ambito della risoluzione, delle riserve ed eventuali transazioni; - Il monitoraggio dello svolgimento dei lavori di competenza della struttura garantendo l'informazione costante alla Direzione centrale competente in merito allo stato di avanzamento del budget degli interventi edilizi; - La collaborazione con gli Enti interessati da tali processi come Anac, ASL, Comuni, VV.F. Soprintendenza, Proprietà per gli immobili FIP/Patrimonio 1 e le Amministrazioni coinvolte nelle operazione di razionalizzazione ecc. <i>Quanto sopra comporta attività di analisi, supporto specialistico, formulazione di proposte di innovazione, coordinamento e monitoraggio nell'ambito della mission dell'Agenzia del Demanio incentrata nella sostenibilità (CAM. ESG), innovazione, digitalizzazione (BIM).</i>

Periodo	08/2016 AL 02/2022
Datore di lavoro	Agenzia del Demanio EPE Direzione Regionale Veneto
Tipo di azienda o settore	Amministrazione centrale dello Stato
Tipo di impiego	Responsabile Servizi Tecnici Veneto
Principali mansioni /responsabilità	<i>Coordinamento e indirizzo dell'U.O. Servizi tecnici che si sviluppa con le seguenti attività:</i> -Responsabile Unico del Procedimento e assistente al R.U.P di supporto alle risorse di STE impegnate nel ruolo di RUP; -Project Manager, Direttore Lavori, collaudatore, verificatore di progetti e commissario di gara; -Commissario per gare di servizi di ingegneria, lavori e servizi oltre all'Accordo Quadro (MANUTENTORE UNICO);
Periodo	2016 AD OGGI
Datore di lavoro	Agenzia del Demanio EPE Direzione Regionale Veneto
Tipo di azienda o settore	Amministrazione centrale dello Stato
Tipo di impiego	Commissione tecnica per la selezione del personale dell'Agenzia del Demanio
Principali mansioni /responsabilità	<i>Attività di selezione tecnica del personale dell'Agenzia del Demanio come Referenti tecnici per servizi Immobiliari di Direzioni Territoriali dell'Agenzia del Demanio, Addetti tecnici Lavori per la Struttura per la Progettazione dell'Agenzia del Demanio ed Addetti tecnici Lavori per la Servizi tecnici delle Direzioni territoriali dell'Agenzia del Demanio</i>
Periodo	2008 AD OGGI
Datore di lavoro	Agenzia del Demanio EPE Direzione Regionale Veneto e Friuli Venezia Giulia
Tipo di azienda o settore	Amministrazione centrale dello Stato
Tipo di impiego	Project Manager. <i>Responsabile del Procedimento per le opere di razionalizzazione, bonifiche, messe in sicurezza mantenimento del valore delle opere dello Stato di cui si seguito un elenco delle opere più rappresentative</i>
Principali mansioni /responsabilità	✓ <i>Rup per "Riqualficazione dell'EX CASERMA S. BERNARDINO come Nuova sede della Questura e della Polizia di Stato di Verona", vicolo san Bernardino, n 12 e 13 per un quadro economico di € 60.550.000,00 (2021- ad oggi);</i> ✓ <i>Rup dell'intervento di razionalizzazione e rifunzionalizzazione del compendio demaniale denominato dell'Intervento di "Restauro e rifunzionalizzazione del fabbricato "A" dell'ex Caserma Fantuzzi in Belluno e opere complementari di servizio in parte del fabbricato "D", destinato a nuova Questura di belluno per un quadro economico di € 35.000.000,00 (2025 ad oggi);</i> ✓ <i>Rup dell'intervento di recupero funzionale ed edilizio dell'immobile denominato "Palazzo Mandelli" sito a Venezia, Cannaregio 1757 (Scheda di Demanio Storico Artistico VED0060), da destinare a sede dell' ISTAT e del Comando Interregionale della Guardia di Finanza per un quadro economico di € 12.100.000,00 (2018 ad oggi);</i> ✓ <i>Rup dei Lavori per la Nuova sede del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Verona - Scheda VRB0842, Verona – Località "La Genovesa" Via Apollo per un quadro economico di € 30.450.000,00 (2019 ad oggi);</i>

- ✓ *Rup dell'intervento di razionalizzazione e rifunzionalizzazione del compendio demaniale denominato **Federal Building "ex Caserma Busignani"**, sito in Verona alla Piazza Pozza n.1, destinato in uso ad enti pubblici per un quadro economico di € **20.883.000,00** (2021 ad oggi);*
- ✓ *RUP dell'affidamento dei **Servizi verifica vulnerabilità sismica e diagnosi energetica e progettazione**, in modalità BIM, per gli immobili siti nella Regione Veneto Importo a base d'asta dell'appalto € **1.269.365,21** (2018-2024);*
- ✓ *RUP del servizio di verifica vulnerabilità sismica in modalità BIM per alcuni immobili siti nella Regione Veneto, Importo a base d'asta dell'appalto € 179.573,32(2018-2024);*
- ✓ *Rup dell'**Accordo Quadro per lavori** di manutenzione ordinaria e straordinaria immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato nel territorio della Direzione Regionale Veneto 2019-2022 Importo a base d'asta dell'appalto € **33.180.000,00.** (2018-2022)*
- ✓ *Rup dei **Lavori di riqualificazione del compendio demaniale angolo Via Kolbe/Via Milano** sito nel Comune di Mestre **compresa bonifica del sito**, importo a base d'asta dell'appalto € **3.042.896,32** (2013- 2016);*
- ✓ *RUP Ristrutturazione piano terzo Palazzo delle Poste-Trieste importo a base d'asta dell'appalto della gara di progettazione di € 309.492,40 (anno 2009)*
- ✓ *RUP Lavori bonifica Amianto della Caserma Toti Bergamas a Gradisca d'Isonzo € 225.596,64 (anno 2009)*
Ecc.

Periodo	2016 AD OGGI
Datore di lavoro	Agenzia del Demanio EPE Direzione Regionale Veneto e altre Direzioni Regionali dell'Agenzia del Demanio e P.OO.PP
Tipo di azienda o settore	Amministrazione centrale dello Stato
Tipo di impiego	Commissioni di gara per servizi di ingegneria, servizi e lavori
Principali mansioni /responsabilità	Presidente/membro della Commissione di gara per opere dello Stato di cui si segue un elenco delle più significative: ✓ Servizi tecnici di direzione operativa, ispettore di cantiere e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori finalizzati alla valorizzazione e rigenerazione urbana sostenibile dell'area delle ex caserme "Milano" e "Capozzi" site in Bari -Cittadella della Giustizia di Bari, per importo di € 7.967.587,44 per Agenzia del Demanio Centrale-Direzione Servizi al Patrimonio (anno 2025)". ✓ Servizi di Direzione Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione per i lavori di riqualificazione del compendio demaniale denominato "Caserma Montello", sito in Milano, nella Via Caracciolo, n. 29 per importo di € 6.551.461,95 per P.OO.PP per LA LOMBAR DIA E L'EMILIA ROMAGNA (anno 2024); ✓ Servizi tecnici per la verifica di progettazione, in modalità BIM, dell'intervento di rifunzionalizzazione dell'Ex Caserma Fantuzzi sita nel Comune di Belluno ,importo a base d'asta dell'appalto:€ 286.205,59 (anno 2022); ✓ Servizi tecnici finalizzati al restauro e alla messa in sicurezza della "Casa Ex Naager Fondamenta Nuove, Calle Consorti" sita nel Comune di Venezia, Importo a base d'asta dell'appalto: € 264.246,62 (anno 2022) ✓ Lavori di rifunzionalizzazione del'Ex Caserma Rosolino Pilo sita nel Comune di Genova per importo a base di gara di € 5.336.291,59 (anno 2021);

- ✓ **Servizi tecnici** finalizzati alla **verifica progettuale** per una pluralità di interventi da eseguirsi su beni immobili siti nella Regione Veneto Importo a base d'asta dell'appalto **€ 407.192,55** (anno 2021);
- ✓ **Servizi di architettura e ingegneria** finalizzati alla razionalizzazione degli uffici in uso alla **Motorizzazione Civile di Vicenza** Importo a base d'asta dell'appalto **€ 398.603,67**(anno 2020);
- ✓ **Servizi tecnici** finalizzati al miglioramento sismico, restauro e riqualificazione presso il compendio **"Palazzo Uffici Finanziari" sito nel Comune di Belluno** Importo a base d'asta dell'appalto **€ 478.026,89** (anno 2020); ecc.

Periodo	2024 AD OGGI
Datore di lavoro	Altre Amministrazioni
Tipo di azienda o settore	Università degli Studi di Padova
Tipo di impiego	Collaudi Tecnici Amministrativi
Principali mansioni /responsabilità	• <u>Presidente per il Collaudo tecnico amministrativo e revisione tecnico contabile per il Complesso pluridipartimentale di biologia "A. Vallisneri" – Interventi di trasformazione degli ex spazi didattici del corpo est per attività di ricerca, a Padova Codice CUP C94H16001470001 e Relazione riservata sulle riserve sul medesimo intervento</u>

Periodo	01/2005 AL OGGI
Datore di lavoro	Agenzia del Demanio EPE Direzione Regionale Veneto/Filiale Veneto
Tipo di azienda o settore	Amministrazione centrale dello Stato
Tipo di impiego	ISPETTORE DEMANIALE
Principali mansioni /responsabilità	<i>Vigilanza ed ispezione nell'ambito di tutto il Patrimonio e Demanio dello Stato</i>

Periodo	01/2008 AL 01/2016
Datore di lavoro	Agenzia del Demanio EPE Direzione Area Operativa Amministrazione centrale dello Stato
Tipo di impiego	MEMBRO DELLA COMMISSIONE DI CONGRUITÀ
Principali mansioni /responsabilità	- <i>Attività di verifica di congruità delle valutazioni tecnico-economiche-estimative per le trattazioni ordinarie;</i> - <i>per le determinazioni dei canoni agevolati" ai sensi del DPR 296/05;</i> - <i>nel GRUPPO DI LAVORO NEL P.U.V. – piano unitario di valorizzazione LIGURIA: n. 32 compendi demaniali ubicati nella regione Liguria</i>

Periodo	01/2008 AL 01/2016
Datore di lavoro	Agenzia del Demanio EPE Direzione Regionale Veneto/Filiale Veneto
Tipo di azienda o settore	Amministrazione centrale dello Stato
Principali mansioni /responsabilità	TECNICO SENIOR - <i>Redazione di stime per vendite, locazioni/concessioni permutate,;</i> - <i>Gestione di operazioni di vendite ai sensi delle leggi speciali L.212/03 e L.396/04 : attività tecnico, amministrative e delega per stipula atti;</i>

- Gestione di operazioni di permuta, concessioni/locazioni con le relative fasi di regolarizzazione e contrattualistica;
- Operazioni di consegna/dismissione assegnati in uso governativo ad altre Amministrazioni dello Stato
- Consulente tecnico di parte per la Direzione regionale:
- Supporto operativo alle Direzioni Centrali competenti nelle attività legate alla realizzazione di progetti speciali e alle iniziative di valorizzazione del patrimonio.
- Valutazioni estimali e gestione delle operazioni tecnico-estimative per LOCAZIONE PASSIVA

Periodo	01/2009 AL 02/2010
Datore di lavoro	Agenzia del Demanio EPE Direzione Regionale Lombardia
Tipo di azienda o settore	Amministrazione centrale dello Stato
Tipo di impiego	TECNICO SENIOR. Specializzazione per Settore Demanio
Principali mansioni /responsabilità	- Gestione di operazioni di sdemanializzazione di aree demaniali e caselli idraulici (attività tecnico-amministrativa) - Gestione delle riscossione degli indennizzi ante 2000 dell'idrico con relativa gestione della corrispondenza legale dei ricorsi a seguito della comunicazione di avvio del procedimento amministrativo, ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90. - Trasferimento dei beni dell'Azienda Autonoma delle strade all'Ente Nazionale per le Strade in attuazione dell'art. 3 commi 115-119 della L. 662/96 e D.P.C.M. 16.11.2000 - Gestione delle Miniere cave e torbiere con la Regione Lombardia con il Settore delle Attività Estrattive
Periodo	09/2001 – 12/2004 (DAL 15/03/1999 AL 01/03/2017)
Datore di lavoro	SAICO Ingegneria Srl Via Triestina 52/10, 30170 Favaro Veneto (VE)
Tipo di azienda o settore	Società di Ingegneria
Tipo di impiego	Progettista junior
Principali mansioni /responsabilità	Referente della certificazione di qualità ISO 9001:2000, progettista stradale, supporto al responsabile ufficio gare/contratti. Progettazione, D.LL. di opere di ingegneria civile, con particolare riferimento alle infrastrutture per la mobilità territoriale.
Periodo	02/2003 – 12/2004
Datore di lavoro	Studio professionale dell'Ing. Andrea Grani, via Cattaneo, 4, Treviso
Tipo di azienda o settore	Libero professionista Studio d'ingegneria con incarichi prettamente per LL.PP
Tipo di impiego	Collaboratore alla PROGETTAZIONE in opere pubbliche
Principali mansioni /responsabilità	- Collaboratore alla progettazione esecutiva; - Gestione amm.va, contabilità, rendicontazione e liquidazione.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Periodo	03/2020-07/2020		
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Scuola	Nazionale	dell'Amministrazione
	Via Maresciallo Caviglia, 24, 00135 Roma		

Principali materie / abilità prof.li oggetto di studio	Procedure di gara, contratti , contenziosi, criteri di aggiudicazione, appalti sotto e sopra soglia ed esecuzione dei contratti (120 ore)
Qualifica conseguita	DIPLOMA DI ESPERTO IN APPALTI PUBBLICI
Periodo	09/2017-02/2018
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Gema Business School
Abilità prof.li oggetto di studio	Gestione delle risorse
Qualifica conseguita	Master “Gestione delle risorse umane”
Specifiche	<i>Gestione delle risorse, leadership, delega, gestione dello stress, autorevolezza.</i>
Periodo	03/2002
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi di Padova
Qualifica conseguita	Abilitazione all’esercizio della professione
Specifiche	A seguito di Esame di Stato. Iscrizione al n. 2406 dell’Albo degli Ingegneri di Treviso in data 25-03-2002
Periodo	1995-2001
Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi di Padova
Principali materie / abilità prof.li oggetto di studio	Progettazione edilizia civile ed industriale. Restauro e beni culturali. Urbanistica. Chimica, Strutture ed Idraulica. Architettura tecnica.
Qualifica conseguita	Laurea in Ingegneria Edile v.o
Specifiche	Facoltà Ingegneria Edile. Conseguita in data 04/07/2001
Livello nella classificazione naz.le	105/110
Periodo	1990-1995
Nome e tipo di istituto	Liceo Scientifico "Leonardo Da Vinci" di Treviso
Principali materie	Scuola secondaria superiore Liceo Scientifico
Qualifica conseguita	Diploma di maturità scientifica

CORSI DI FORMAZIONE

Corsi presso Agenzia del Demanio interni e
con Società esterne

Appalti pubblici

- Syllaus- Corso (livello introduttivo + base) sul Codice dei contratti pubblici ex D.lgs. n. 36/2023
- Corso SNA- Formazione specialistica personale stazioni appaltanti – Il nuovo codice dei contratti pubblici (D.LGS. n. 36/2023): le novità più rilevanti
- I Contratti pubblici: seminari tematici_ IL PARTENARIATO PUBBL-PRIVATO E LE CONCESSIONI
- DIPLOMA DI ESPERTO IN APPALTI PUBBLICI _edizione SNA di Roma conclusione 12 giugno 2020;
- Workshop online 17 maggio 2023 - Gli indicatori KPI e gli obiettivi ESG dell'Agenzia del Demanio
- CORSO IL CONTENZIOSO E LE RISERVE NEI LAVORI PUBBLICI SECONDO IL NUOVO CODICE DEI CONTRATTI DI APPALTO E DI CONCESSIONE (D.Lgs. 18.4.2016 N.50) presso Fondazione Ingegneri Veneziani;
- Corso di formazione "Nuovo Codice degli appalti e ruolo del RUP negli interventi edilizi" - Edizione del 4-5-6 ottobre 2017
- Corso di formazione "Procedure affidamento - Accordi quadro manutentore - Attività preliminari progettazione" del 21 giugno 2017 e 19 settembre 2017 dell'Agenzia del Demanio;
- Corso per RUP del 08 novembre 2012 in relazione alla gestione dei cantieri e DVRI nell'ambiente di lavoro -Le figure di committente e del responsabile dei lavori: obblighi, adempimenti e sanzioni per contratti di lavori, di servizi e forniture in ambito "pubblico".; -Cantieri temporanei e mobili;
- CORSO NORMATIVA APPALTI PUBBLICI 19-20-21 settembre 2011;

- Corso della "I contratti pubblici di lavori, servizi, forniture alla luce del regolamento di attuazione del codice (D.L.vo n. 163 del 2006 e DPR n. 207 del 2010); Provincia di Treviso con la collaborazione di ANCE Treviso;

Sostenibilità/CAM

- Formazione interna base dell'Agenzia del Demanio -CRITERI AMBIENTALI MINIMI E PROTOCOLLI DI SOSTENIBILITA' ENERGETICO AMBIENTALI nelle date 25/11/2021, 1/12/2021, 15/12/2021;
- Workshop -Aggiornamento sulla Normativa CRITERI AMBIENTALI MINIMI+PRINCIPIO DNSH in data 23/02/2023
- Workshop -GLI INDICATORI KPI E GLI OBIETTIVI ESG dell'Agenzia del Demanio in data 17/05/2023;

Sicurezza

- Coordinatore per la Progettazione e Coordinatore per l'Esecuzione dei Lavori (D.Lgs. 494/96)" Società EsseTiesse -(120 ore)-Aggiornamento D.Lgs. 81/08 di 40 ore 01/2023 con Betaformazione
- Corso per Addetti Pronto Soccorso in aziende B-C, 19 e 26 febbraio 2008 e aggiornamenti sino ad oggi;
- Corso di addestramento antincendio per addetti in attività di medio rischio con Società Leonardo il 5e 7 febbraio 2008; e aggiornamenti sino ad oggi;
- Corso Sicurezza Antincendio nella Autorimesse-Elearning Betaformazione;
- Corso di formazione sul ruolo di preposto ai sensi del D.Lgs.81/2008, 21 febbraio 2018
- MODULO FORMAZIONE TECNICI/BUILDING MANAGER SU AMIANTO E RISCHI NEI SOPRALLUOGHI IN ESTERNO - Mestre 26 novembre 2014
- Corso di aggiornamento "Decreto Legislativo 81/2008" del 27, 28 e 29 gennaio 2009 tenute dal CNA (Confederazione Nazionale dell'Artigianato e della Piccola e Media Impresa), struttura nazionale autorizzata in base al DLgs 81/08;
- Adempimenti della sicurezza D.Lgs 626/94 - Corsi di formazione ASPP/RSPP, modulo A di base e Modulo B Tecnico – specialistico: MODULO A 6 – 9 marzo 2007 ;MODULO B 20 - 22 giugno 2007 ; Corso "SPP modulo C" dal 13 al 16 maggio 2008;
- Corso di formazione e aggiornamento sulle nuove norme tecniche in zona sismica riferito all'ordinanza P.C.M. n. 3274 del 20/03/03-120 ore

Software

- Formazione BIM-Modulo Gestionale presso Federmanager Accademy -32 ore;
- Formazione BIM-Elearning Betaformazione 12/2020 ;

Manageriali/Formazione

- Master "Gestione delle risorse umane" 2017-2018-Gema Business School;
- SEMINARIO DI SVILUPPO DELLE COMPETENZE MANAGERIALI, 26 e 27 OTTOBRE 2017
- Corso project management - edizione 20 e 21 ottobre 2016
- corso COMPETENZE COMUNICATIVO-RELAZIONALI, 22-23-24 giugno 2015
- Assessment Center del Potenziale" Assessment prevista per i giorni 4 e 5 Novembre p.v.2008 ;
- Tecniche di problem solving" specialisti ed addetti che si svolgerà il 18 e 19 gennaio 2007;

Gestione Patrimoniale

- La gestione economica di patrimoni immobiliari" presso la SALA EUROPA della società fornitrice PRAXI, 17 e 18 marzo 2009;
- Processo di Valorizzazione: Piano Economico Finanziario": nei giorni 1 e 2 aprile 2008,
- Corso "Le valutazioni immobiliari - estimo avanzato" - 4 e 5 dicembre 2007 destinato ai membri della Commissione di Congruità dell'Agenzia;
- Le valutazioni immobiliari" per specialisti tecnici Roma, 27-28 febbraio 2007;

Altri:

- Corso per Amministratore Condominiale;
- E-learning: D. Lgs. 231/2001;
- Tecniche di presentazione" 10 e 11 maggio pp.vv. 2007;

CONVEGNI

Luogo e data	Roma, via Barberini , 8 Sede Agenzia del Demanio, 17 dicembre 2023
Ente	Agenzia del Demanio in collaborazione con Consiglio Nazionale degli Architetti
Titolo dell'attività	Workshop-Architettrici
Ruolo	Co-Relatore
Tema formativo	LE DONNE IN CANTIERE, la propria esperienza sui temi leadership, innovazione costruttrici di comunità (trasversalità, inclusività, diversità) affidabilità, autorevolezza, negoziazione empatia/mentoring

CAPACITÀ E COMPETENZE

Madrelingua	ITALIANO		
Altre lingue	INGLESE	Lettura/scrittura: <i>base</i>	Espressione orale: <i>base</i>

COMPETENZE COMUNICATIVE - Comunicazione chiara e persuasiva, coinvolgendo l'interlocutore, rendendolo partecipe ad un confronto costruttivo, capacità acquisita nel coordinamento di gruppi di lavoro e nel ruolo di capo-commessa;

COMPETENZE ORGANIZZATIVE E GESTIONALI - Buone capacità nel mettere in atto comportamenti di lavoro finalizzati ad un'attenta programmazione delle attività, stabilendo le priorità con un grande senso di responsabilità, acquisite negli anni nei ruoli ed incarichi della libera professione e all'interno dell'Agenzia del Demanio;
- Buona leadership, instaurando rapporti di fiducia reciproca con l'utilizzo delle strumento della delega, garantendo un costante supporto professionale ed empatia, derivante dalla gran facilità a relazionare con persone differenti per carattere e per esperienze e da un importante spirito di adattamento, acquisite nelle attività di grandi progetti;

COMPETENZE PROFESSIONALI - Buone competenze nella gestione di tutte le attività di Property & Facility Management, nella progettazione, direzione dei lavori e procedure degli appalti pubblici per esperienza sviluppata in Agenzia e nella precedente attività di libera professione, compresa l'aspetto amministrativo procedurale nella gestione delle gare, dei contratti nell'ambito della Responsabilità dell'U.O. Gare ed Appalti.
- Diffuse conoscenze in materia tecnica e amministrativa in tutti gli ambiti della Gestione Patrimoniale dalla lunga e completa esperienza in Agenzia del Demanio (Servizi al Territorio, Demanio e Supporto Tecnico Specialistico, Commissione Congruità, Area tecnica, UO Gare ed Appalti) con relativa conoscenza dei principali processi aziendali.

COMPETENZE INFORMATICHE - Buona padronanza degli strumenti Microsoft Office e linguaggio HTML;
- Buona padronanza Autocad, Primus e Certus System Acca, Autocad, Adobe Photoshop, Blumatica, Civil Design – progettazione stradale e per la contabilità dei cantieri, acquisite nell'esperienza lavorativa;
- Conoscenza base del BIM e autocad REVIT

ALTRE COMPETENZE - Spiccata attitudine al lavoro di squadra, con comprovata capacità di gestire risorse multiple e valorizzare le competenze e le attitudini di ciascun membro. Abile nel **pianificare e programmare le attività** in modo rapido ed efficace, promuovendo l'aggregazione del gruppo e orientandolo al raggiungimento degli obiettivi con una comunicazione chiara e diretta. **Empatia e problem solving** sono punti di forza, garantendo così un **ambiente di lavoro armonioso e produttivo**.

- ☒ Si allega copia di documento di identità in corso di validità;
- ☐ Si allega documentazione utile ai fini della valutazione circa l'eventuale applicabilità dei titoli di precedenza e preferenza di cui all'art. 5, comma 4, n. 16 nonché dell'art. 5, comma 5, lett. b) del DPR 487/94;
- ☒ Si dichiara, ai sensi del DPR n. 445/2000, che le informazioni contenute nel presente curriculum vitae corrispondono al vero;
- ☒ Si autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003.

Data: 20/05/2025

Ing. Marica Cestaro

Documento sottoscritto digitalmente
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.

