



**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PER POSA CONDOTTE IDRICHE – ALLACCIAMENTI
NEI COMUNI GESTITI DA VERITAS S.P.A.**



Veritas S.p.a.
Santa Croce, 489
30135 Venezia (VE)
tel. 041.72.91.111
fax 041.72.92.643
e-mail: info@gruppoveritas.it

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Ing. Alessandro Gaburro

IL PROGETTISTA
Ing. Giuseppe Dalla Bona

RELAZIONE					Elaborato 1
CODICE ELABORATO: <input type="text"/>			-	CODICE SAP: <input type="text"/>	
00	Aprile 2024	Emissione	GB	GDB	GDB
REV.	DATA	MOTIVO	ESEGUITO	CONTROLLATO	APPROVATO

 VERITAS DIREZIONE ACQUEDOTTI Reti di adduzione e distribuzione	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER POSA CONDOTTE IDRICHE – ALLACCIAMENTI NEI COMUNI GESTITI DA VERITAS S.P.A. RELAZIONE	PROGETTO	
		Rev.	Data
		00	04/2024
		Pag. 2 di 7	

SOMMARIO

<i>Articolo 1</i> - Oggetto dell'appalto e descrizione generale delle prestazioni	3
<i>Articolo 2</i> - Durata dell'appalto	5
<i>Articolo 3</i> - Individuazione e gestione degli interventi programmati	5
<i>Articolo 4</i> - Valore dell'appalto	6
<i>Articolo 5</i> - Prezzi	6
<i>Articolo 6</i> - Affidamento	6
<i>Articolo 7</i> - Individuazione dei soggetti con compiti di sicurezza.....	7
<i>Articolo 8</i> - Elaborati di progetto	7

 DIREZIONE ACQUEDOTTI Reti di adduzione e distribuzione	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER POSA CONDOTTE IDRICHE – ALLACCIAMENTI NEI COMUNI GESTITI DA VERITAS S.P.A. RELAZIONE	PROGETTO	
		Rev.	Data
		00	04/2024
		Pag. 3 di 7	

Articolo 1 - Oggetto dell'appalto e descrizione generale delle prestazioni

L'appalto consiste nella gestione degli interventi di manutenzione straordinaria della rete di acquedotto, al fine di sostituire le condotte e allacciamenti vetusti che presentano un elevato numero di perdite.

Trattasi di un progetto che prevede la sostituzione di:

- Lotto 1: 9.300 m condotte con scavo, 1.050 m condotte con TOC e 185 allacciamenti;
- Lotto 2: 6.845 m condotte con scavo e 290 allacciamenti.

Si precisa che la fornitura delle tubazioni e saracinesche a carico di Veritas.

L'obiettivo dell'appalto è assicurare la gestione degli interventi di manutenzione straordinaria della rete di acquedotto, al fine di garantire l'efficienza e la continuità del servizio con conseguente riduzione del disagio per le utenze servite.

Data l'estensione e la peculiarità del territorio da servire l'appalto è suddiviso in due lotti che si differenziano per le aree oggetto degli interventi:

Lotto 1 "Area Est e Area Venezia Terraferma"

Area Est:

Comuni di Caorle (VE), Cavallino Treponti (VE), Ceggia (VE), Cessalto (TV), Eraclea (VE), Fossalta di Piave (VE), Jesolo (VE), Musile di Piave (VE), Noventa di Piave (VE), San Donà di Piave (VE), Torre di Mosto (VE), Zenson di Piave (TV)

Area Venezia Terraferma:

Comune di Venezia (Terraferma)

Lotto 2 "Area Nord-Ovest e Area Sud"

Area Nord Ovest:

Comuni di Campagna Lupia (VE), Campolongo Maggiore (VE), Camponogara (VE), Dolo (VE), Fiesso d'Artico (VE), Fossò (VE), Martellago (VE), Mira (VE), Mirano (VE), Noale (VE), Pianiga (VE), Salzano (VE), Santa Maria di Sala (VE), Scorzè (VE), Spinea (VE), Stra (VE), Vigonovo (VE)

Comuni non associati di Sant'Angelo di Piove (PD), Saonara (PD)

Comuni di Mogliano Veneto (TV), Quinto di Treviso (TV), Preganziol (TV)

Comuni non associati di Morgano (TV), Treviso (TV), Zero Branco (TV)

Area Sud:

Comune di Chioggia: centro storico di Chioggia e centro storico di Sottomarina, Borgo S. Giovanni e Brondolo, frazioni di Cavanella, S. Anna, Cà Lino, Isola Verde, Cà Pasqua, Cà Bianca, Cive, Valli e Piovini

Le sedi di V.E.R.I.T.A.S. saranno:

- per il Lotto 1: unità locale di Area Est in Via Calnova 31 - 30027 San Donà di Piave (VE) e unità locale di Area Venezia Terraferma in Via Giuseppe Sirtori n. 6 - 30175 Venezia (VE);

 VERITAS DIREZIONE ACQUEDOTTI Reti di adduzione e distribuzione	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER POSA CONDOTTE IDRICHE – ALLACCIAMENTI NEI COMUNI GESTITI DA VERITAS S.P.A.		PROGETTO	
			Rev.	Data
	00	04/2024		
	RELAZIONE		Pag. 4 di 7	

- per il Lotto 2: unità locale di Area Nord Ovest in Via Scaltenigo 177 - 30035 Scaltenigo (VE) e unità locale di Area Sud in Via Padre Emilio Venturini n. 111 - 30015 Chioggia (VE).

L'appalto è riferito a lavori idraulici, costituiti principalmente da interventi di sostituzione di condotte distributrici vetuste e/o in stato di precarietà, caratterizzate molto spesso da fenomeni di perdite idriche.

L'intervento di sostituzione di una condotta prevede le seguenti fasi di lavoro:

1. allestimento ed organizzazione dell'area di cantiere, nonché della segnaletica e il posizionamento dei mezzi e dei materiali;
2. ricerca e la conservazione di tutti i sottoservizi esistenti;
3. fresatura del manto stradale per la demolizione del binder esistente;
4. scavo della trincea per la posa della nuova tubazione;
5. formazione del letto di posa con sabbia di frantoio;
6. posa della condotta di vario materiale e diametro (fornitura a carico Veritas);
7. rinterro dello scavo;
8. ripristino della pavimentazione stradale manomessa;
9. predisposizione e prova in pressione della nuova linea posata;
10. collegamento della nuova linea d'acquedotto alle condotte esistenti;
11. realizzazione di nuovi allacciamenti e/o sostituzione di quelli esistenti e ricollegamento alle postazioni private;
12. realizzazione della segnaletica orizzontale;
13. pulizia delle aree e la rimozione del cantiere.

L'appaltatore dovrà curare l'organizzazione, la programmazione ed il coordinamento delle proprie squadre con l'obiettivo di rispettare le scadenze imposte, di assicurare i livelli qualitativi delle opere affidate e di garantire la sicurezza sul posto di lavoro.

L'appaltatore dovrà inoltre occuparsi di:

- Indagini conoscitive riguardo ai sottoservizi presenti in cantiere attraverso la richiesta di segnalazione e sondaggio qualora necessario;
- gestione di tutti i rifiuti prodotti in cantiere (terre e rocce da scavo, miscele bituminose, materiali contenenti amianto);
- trasmissione di tutta la documentazione richiesta da V.E.R.I.T.A.S. S.p.A., per la stesura della contabilità dei lavori.

I lavori oggetto del presente appalto sono riconducibili alla categoria prevalente OG6 "Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione".

Il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento sarà indicato nel bando di gara. Non sono previste opere scorporabili.

 VERITAS DIREZIONE ACQUEDOTTI Reti di adduzione e distribuzione	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER POSA CONDOTTE IDRICHE – ALLACCIAMENTI NEI COMUNI GESTITI DA VERITAS S.P.A. RELAZIONE	PROGETTO	
		Rev.	Data
		00	04/2024
		Pag. 5 di 7	

Articolo 2 - Durata dell'appalto

In ciascun lotto:

1. L'appalto avrà una durata di **18 mesi** dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel caso in cui a tale data non fosse esaurito l'importo contrattuale, il RUP si riserva la facoltà di prorogare il contratto fino all'esaurimento dell'importo.
2. Qualora prima della data di ultimazione del contratto, venga interamente contabilizzato l'importo contrattuale, il contratto si ritiene altresì concluso.

Articolo 3 - Individuazione e gestione degli interventi programmati

La scelta degli interventi di sostituzione condotte e allacciamenti avverrà a seconda delle necessità imposte dalle rotture della stessa individuate dai Tecnici Responsabili delle aree di Veritas S.p.A.. Si provvederà a definire delle priorità di sostituzione della rete andando a ricercare: numero di riparazioni, durata dell'interruzione del servizio in caso di guasti, numero di utenti interessati sottesi alla condotta oggetto di intervento e relativi costi di manutenzione. Solo dopo aver analizzato e confrontato i dati sopra riportati si definiranno le condotte e allacciamenti oggetto di sostituzione.

Per ogni intervento saranno redatti dei documenti di progetto quali: elaborati grafici di dettaglio, particolari costruttivi e un cronoprogramma da assegnare all'Impresa aggiudicataria.

Prima di affidare ogni singolo intervento Veritas S.p.A. procederà con la richiesta di concessione e/o autorizzazione a tutti gli enti competenti coinvolti dalle attività di realizzazione dell'opera.

 VERITAS DIREZIONE ACQUEDOTTI Reti di adduzione e distribuzione	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER POSA CONDOTTE IDRICHE – ALLACCIAMENTI NEI COMUNI GESTITI DA VERITAS S.P.A. RELAZIONE	PROGETTO	
		Rev.	Data
		00	04/2024
		Pag. 6 di 7	

Articolo 4 - Valore dell'appalto

IDENTIFICATIVO LOTTO	AMMONTARE DELL'APPALTO
Lotto 1 "Area Est e Area Venezia Terraferma"	2.793.880,88 € (due milioni settecento novanta tremila ottocento ottanta/88) IVA esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza stimati in 81.643,00 € (ottantuno mila seicento quaranta tre/00) non assoggettabili a ribasso d'asta. Incidenza della manodopera pari a 608.685,96 € (seicento ottomila seicento ottantacinque/96).
Lotto 2 "Area Nord-Ovest e Area Sud"	2.394.903,06 € (due milioni trecento novantaquattromila novecento tre/06) IVA esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza stimati in 71.828,00 € (settantuno mila ottocento ventotto/00) non assoggettabili a ribasso d'asta. Incidenza della manodopera pari a 530.322,31 € (cinquecento trenta mila trecento ventidue/31).

Gli importi si devono intendere IVA esclusa.

Articolo 5 - Prezzi

L'elenco prezzi si compone di voci tratte, per la maggior parte, dal Prezzario della Regione Veneto 2023 e, nei casi di lavorazioni più specifiche e di settore, dal Listino Prezzi in uso in V.E.R.I.T.A.S. S.p.A. utilizzate nelle procedure di gara per la manutenzione delle reti acquedotto del Servizio Idrico Integrato. Nel caso in cui si dovessero contabilizzare lavorazioni eseguite dall'Appaltatore e i relativi prezzi non siano contenuti nell'allegato Elenco Prezzi, si potrà far riferimento ai prezzi presenti nella versione più aggiornata del Prezzario della Regione Veneto e dell'Elenco Prezzi di V.E.R.I.T.A.S. S.p.A., senza dover ricorrere alla redazione di un verbale di nuovo prezzo. Diversamente si dovrà procedere ad analisi del prezzo e relativa redazione di verbale nuovi prezzi.

Articolo 6 - Affidamento e aggiudicazione

L'affidamento verrà effettuato mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 5 D.Lgs.36/2023 e dell'art. 2.3.2 del Regolamento Appalti di Lavori e servizi di ingegneria e architettura di Veritas S.p.A..

Si procederà all'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 D.Lgs.36/2023 con esclusione automatica delle offerte considerate anomale ai sensi di quanto disposto dall'art. 54 D.Lgs.36/2023. Non sono ammesse offerte in aumento.

Il contratto è stipulato a misura. Il ribasso unico percentuale offerto dall'aggiudicatario, s'intende offerto e applicato a tutti i prezzi indicati nell'elenco prezzi (oneri di sicurezza esclusi), i quali così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità prestate.

 VERITAS DIREZIONE ACQUEDOTTI Reti di adduzione e distribuzione	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER POSA CONDOTTE IDRICHE – ALLACCIAMENTI NEI COMUNI GESTITI DA VERITAS S.P.A. RELAZIONE	PROGETTO	
		Rev.	Data
		00	04/2024
		Pag. 7 di 7	

Articolo 7 - Individuazione dei soggetti con compiti di sicurezza

Il f.f. di Responsabile del Progetto (RUP):	ing. Alessandro Gaburro
Coordinatore per la Progettazione (CSP):	ing. Giuseppe Dalla Bona
Progettista:	ing. Giuseppe Dalla Bona

Direttore dei Lavori Lotto 1 (DL):	da definire
Coordinatore per l'Esecuzione Lotto 1 (CSE):	da definire
Direttore dei Lavori Lotto 2 (DL):	da definire
Coordinatore per l'Esecuzione Lotto 2 (CSE):	da definire

Articolo 8 - Elaborati di progetto

1. Relazione
2. Capitolato Speciale d'Appalto
3. Capitolato Speciale d'Appalto – Norme tecniche
4. Specifiche tecniche materiali
5. Manuale tecnico
6. Piano di Sicurezza e Coordinamento
7. Modello 01_PSC
8. Elenco prezzi
9. Computo metrico
10. Corografia generale - Lotti 1 e 2