



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA MOBILITÀ

Servizio gestione e manutenzione rete stradale

Determinazione N. 2780 / 2025

Responsabile del procedimento: PAROLIN ALBERTA

Oggetto: AUTORIZZAZIONE A F.LLI DEMO COSTRUZIONI S.R.L. A SUBAPPALTARE I LAVORI DELLA CATEGORIA PREVALENTE OG3 RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO "ADEGUAMENTO DELLA S.P. 30 ORIAGO-SCALTENIGO-CALTANA E REALIZZAZIONE PISTA CICALBILE DALL'INTERSEZIONE CON LA S.R. 515 IN COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA ALL'INTERSEZIONE CON LA S.P. 26 IN COMUNE DI MIRANO" ALL'OPERATORE ECONOMICO COSTITUENDO A.T.I. TRA L'IMPRESA SUPERBETON SPA (MANDATARIA) (C.F. 01848280267) E PAVI WORK SRL (C.F. 04828910267), DI CUI AL CONTRATTO N. 58876/2024 DI REPERTORIO IN DATA 19/09/2024 - CUP: B71B19000350007 / B71B19001160007 / B71B19001170005 - CIG A0424AEDC1 / B0819526E7

Il dirigente

Visti:

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” (di seguito D.Lgs. 267/2000), in particolare, l’art. 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l’art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii la macrostruttura dell’ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco n. 79 del 27/12/2023 e s.m.i.;
- iv il Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 3 gennaio 2019 da ultimo modificato con decreto n. 34 del 16 giugno 2022, ed in particolare il capo II del titolo II, avente ad oggetto le norme sulla dirigenza che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti, e l’art. 13, comma 1, lett. a), quarto punto, che stabilisce i compiti dei dirigenti relativi all’impegno delle spese e all’accertamento delle entrate;
- v il regolamento di contabilità dell’ente, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24/09/2019;
- vi i restanti regolamenti provinciali, che, nelle more dell’adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l’evoluzione normativa, in virtù del principio di continuità amministrativa;
- vii il decreto del Sindaco metropolitano n. 17 del 26/03/2025 di conferimento all’arch. Alberta Parolin, dell’incarico di direzione e di coordinamento dell’Area Mobilità nell’ambito della nuova

macrostruttura della Città metropolitana di Venezia, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 79 del 27/12/2023;

- viii il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 31/01/2025, con il quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027, comprendente tra le altre la Sezione Valore pubblico e performance e la Sezione Rischi corruttivi e trasparenza, che ne costituiscono parte integrante;
- ix il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sottoscritto in data 17/09/2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione delle Province del Veneto (U.P.I.) e gli Uffici Territoriali del governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020;

considerato che:

- i con deliberazione n. 22 del 20/12/2024, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2025-2027 e il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e il Programma Triennale Acquisto Beni e Servizi 2025-2027;
- ii con decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 31/01/2025 è stato adottato il Piano Integrato di Attività e organizzazione (P.I.A.O.), comprendente il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 (PEG finanziario);

accertato che il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 prevedeva nell'annualità 2023:

- i un importo di Euro 1.787.000,00 per l'intervento denominato "Adeguamento della S.P. 30 "Oriago - Scaltenigo - Caltana" e realizzazione pista ciclabile dall'intersezione con la S.R. 515 in Comune di S. Maria di Sala all'intersezione con la S.P. 26 in Comune di Mirano - I Lotto";
- ii un importo di Euro 2.000.000,00 per l'intervento denominato "Adeguamento della S.P. 30 "Oriago - Scaltenigo - Caltana" e realizzazione pista ciclabile dall'intersezione con la S.R. 515 in Comune di S. Maria di Sala all'intersezione con la S.P. 26 in Comune di Mirano - II Lotto";
- iii un importo di Euro 2.000.000,00 per l'intervento denominato "Adeguamento della S.P. 30 "Oriago - Scaltenigo - Caltana" e realizzazione pista ciclabile dall'intersezione con la S.R. 515 in Comune di S. Maria di Sala all'intersezione con la S.P. 26 in Comune di Mirano - III Lotto";

premesso che:

- i è stato individuato l'arch. Alberta Parolin quale Responsabile unico del progetto (R.U.P.) per le fasi di programmazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in questione ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- ii con decreto del Sindaco metropolitano n. 75/2023 del 21/12/2023 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di cui sopra, dell'importo complessivo pari ad Euro 5.787.000,00, di cui Euro 3.553.043,97 per lavori ed Euro 2.233.956,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- iii con determinazione dirigenziale n. 4198/2023 del 28/12/2023 e successiva rettifica con n. 365/2024 del 07/02/2024 il dirigente dell'Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità, ora Area Mobilità, ha disposto di approvare il progetto esecutivo, stabilendo di avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in parola, per l'importo complessivo di Euro 3.553.620,92 (IVA esclusa), di cui Euro 3.455.620,92 soggetto a ribasso ed Euro 98.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- iv le categorie dell'opera ed i relativi importi sono i seguenti:

Categoria dei lavori Allegato II.12 Codice	Importo lavori compreso costo della manodopera e oneri per la sicurezza	Classifica	Prevalente/ scorporabile	% su importo totale
OG3	€ 2.704.444,29	IV^ BIS	PREVALENTE	76,10%
OG6	€ 271.827,45	I^	SCORPORABILE	7,65%
OG10	€ 218.420,44	I^	SCORPORABILE	6,15%
OS9	€ 51.687,81	I^ o requisiti di cui all'art. 28 dell'Allegato II.12 del Codice	SCORPORABILE	1,45%
OS10	€ 22.109,92	I^ o requisiti di cui all'art. 28 dell'Allegato II.12 del Codice	SCORPORABILE	0,63%
OS18-A	€ 285.131,01	I^	SCORPORABILE	8,02%

v con determinazione dirigenziale n. 1598/2024 del 06/06/2024 è stato aggiudicato l'appalto relativo ai lavori di "Adeguamento della S.P. 30 "Oriago - Scaltenigo - Caltana" e realizzazione pista ciclabile dall'intersezione con la S.R. 515 in Comune di S. Maria di Sala all'intersezione con la S.P. 26 in Comune di Mirano" alla ditta F.lli Demo Costruzioni S.r.l. (C.F. e P.IVA 00747200277) con sede legale in Via Casai del Taù n. 54 – Fraz. Summaga di Portogruaro (VE), per un corrispettivo di Euro 3.355.899,73 comprensivi degli oneri per la sicurezza;

preso atto che F.lli Demo Costruzioni S.r.l., in persona del suo legale rappresentante, con nota prot. 69968/2025 del 09/10/2025, ha presentato domanda di autorizzazione a subappaltare, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, i seguenti lavori alla sottoindicata società:

Ditta subappaltatrice	Oggetto subappalto	Categoria	Importo
Costituendo A.T.I. tra l'impresa SUPERBETON SPA, con sede a Susegana (TV), via IV Novembre n. 18 – c.f. 01848280267, in qualità di Mandataria e l'impresa PAVI WORK SRL, con sede in Montebelluna (TV), via Don Giovanni Minzoni, n. 74/A – c.f. 04828910267, in qualità di Mandante.	Realizzazione di pavimentazione in calcestruzzo drenante	OG 3	€ 300.000,00 (diconsi Euro trecentomila/00), di cui € 2.500,00 (diconsi Euro duemilacinquecento/00) per oneri della sicurezza

accertato che, in applicazione di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, la documentazione allegata all'istanza di subappalto è la seguente:

documentazione inviata dall'impresa mandataria SUPERBETON SPA:

- i dichiarazione dell'appaltatore circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento con l'operatore economico affidatario del subappalto a norma dell'art. 2359 del c.c., come da autodichiarazione sostitutiva ex D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- ii contratto di subappalto stipulato tra l'operatore economico aggiudicatario dell'appalto e la società subappaltatrice, nelle persone dei loro legali rappresentanti pro tempore, riportante la clausola sulla tracciabilità dei flussi finanziari, disciplinata dall'art. 3, comma 9 della L. 136/2010;
- iii dichiarazione sui conti correnti dedicati da parte del subappaltatore;

- iv dichiarazione del subappaltatore di inesistenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs. 36/2023, come da autodichiarazione sostitutiva ex D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- v dichiarazione circa le idoneità tecnico-professionali del subappaltatore, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., da parte dell'appaltatore;
- vi dichiarazione del subappaltatore circa la composizione societaria e l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto, ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187;
- vii P.O.S. – Piano Operativo di Sicurezza e relative dichiarazioni;
- viii D.U.R.C. prot. INAIL_49420072 del 07/10/2025 con scadenza il giorno 04/02/2026;
- ix Iscrizione nella White List della Prefettura di Treviso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.C.M. del 18/04/2013 e della L. 190/2012, in data 03/02/2016 con scadenza iscrizione in data 02/02/2026;
- x Visura camerale del subappaltatore di iscrizione nella sezione ordinaria del registro delle imprese della Camera di Commercio di Treviso - Belluno con numero REA TV – 173324;
- xi Attestazione SOA del subappaltatore n. 30423/16/00 del 27/09/2024 con scadenza in data 26/09/2029;
- xii Patente a crediti numero PAC-ST-826-BB rilasciata in data 23/10/2024

documentazione inviata dall'impresa mandante PAVI WORK SRL:

- i dichiarazione dell'appaltatore circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento con l'operatore economico affidatario del subappalto a norma dell'art. 2359 del c.c., come da autodichiarazione sostitutiva ex D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- ii contratto di subappalto stipulato tra l'operatore economico aggiudicatario dell'appalto e la società subappaltatrice, nelle persone dei loro legali rappresentanti pro tempore, riportante la clausola sulla tracciabilità dei flussi finanziari, disciplinata dall'art. 3, comma 9 della L. 136/2010;
- iii dichiarazione sui conti correnti dedicati da parte del subappaltatore;
- iv dichiarazione del subappaltatore di inesistenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs. 36/2023, come da autodichiarazione sostitutiva ex D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- v dichiarazione circa le idoneità tecnico-professionali del subappaltatore, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., da parte dell'appaltatore;
- vi dichiarazione del subappaltatore circa la composizione societaria e l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto, ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187;
- vii P.O.S. – Piano Operativo di Sicurezza e relative dichiarazioni;
- viii D.U.R.C. prot. INPS_46449051 del 24/06/2025 con scadenza il giorno 22/10/2026;
- ix Iscrizione nella White List della Prefettura di Treviso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.C.M. del 18/04/2013 e della L. 190/2012, in data 18/08/2021 con scadenza iscrizione in data 17/08/2025;
- x Richiesta di rinnovo iscrizione nella White List della prefettura di Treviso richiesta il 09/09/2025 da parte del Sig. Haki Hallulli in qualità di amministratore delegato, consigliere, presidente del consiglio di amministrazione, socio di maggioranza dell'impresa PAVI WORK SRL

- xi Visura camerale del subappaltatore di iscrizione nella sezione ordinaria del registro delle imprese della Camera di Commercio di Treviso - Belluno con numero REA TV – 401489;
- xii Patente a crediti numero PAC- LK-379-JZ rilasciata in data 22/10/2024

dato atto che sono state effettuate tutte le necessarie verifiche sulla documentazione prodotta unitamente all'istanza di subappaltato, in particolare:

- i è stato verificato il contenuto del contratto di subappalto, con particolare riguardo all'oggetto del subappalto - che è stato accertato essere corrispondente a quanto previsto nel computo metrico per importo dei lavori e prezzi unitari praticati per le lavorazioni previste;
- ii è stata verificata la presenza e l'idoneità del Piano Operativo di Sicurezza del subappaltatore da parte del C.S.E. ing. Enrico Musacchio della società Proteco Engineering S.r.l.;
- iii è stato accertato che il subappaltatore è in possesso dei necessari requisiti di capacità tecnica e organizzativa per l'esecuzione della prestazione oggetto del subappalto;
- iv sono ancora in corso le verifiche, da parte dell'Area Gare e Contratti e Rendicontazione Attività Progettuali Fondi Nazionali ed Internazionali della Città metropolitana di Venezia, delle dichiarazioni sui requisiti di capacità giuridica generale del subappaltatore previste dagli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs. 36/2023;
- v è stato accertato che la prestazione oggetto di subappalto rientra nei limiti previsti dalla normativa attualmente vigente e dal Capitolato Speciale d'Appalto;

ritenuto:

- i che la documentazione prodotta dall'appaltatore e dal subappaltatore risulta esaustiva e dimostra la sussistenza dei requisiti dichiarati nella richiesta di autorizzazione al subappalto;
- ii conseguentemente, di autorizzare il subappalto dei lavori di "Adeguamento della S.P. 30 "Oriago - Scaltenigo - Caltana" e realizzazione pista ciclabile dall'intersezione con la S.R. 515 in Comune di S. Maria di Sala all'intersezione con la S.P. 26 in Comune di Mirano" all'operatore economico costituendo A.T.I. tra l'impresa SUPERBETON SPA, con sede a Susegana (TV), via IV Novembre n. 18 – c.f. 01848280267, in qualità di Mandataria e l'impresa PAVI WORK SRL, con sede in Montebelluna (TV), via Don Giovanni Minzoni, n. 74/A – c.f. 04828910267, in qualità di Mandante.;

stabilito che il subappalto dovrà essere eseguito in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 3 della L. 136/2010, con particolare riferimento a:

- i obbligo di indicare nei cartelli esposti all'interno del cantiere il nominativo della società subappaltatrice;
- ii obbligo, per la società subappaltatrice, di osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai Contratti Collettivi Nazionali nei confronti dei dipendenti nonché l'obbligo, tramite l'appaltatore, di trasmettere all'Amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano per la sicurezza fisica dei lavoratori;
- iii divieto di affidamento di ulteriori subappalti o cottimi per l'esecuzione di opere o di lavori già oggetto di subappalto;
- iv obbligo, per l'appaltatore, di corrispondere ai subappaltatori, per le opere eseguite in subappalto, gli oneri della sicurezza senza alcun ribasso;

- v obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari prevista dalla L. 136/2010, mediante pagamento della presente commessa sul conto corrente dedicato, previsto all'art. 3 della citata legge, come modificato dal D.L. 187/2010, convertito dalla L. 217/2010;

dato atto che:

- i l'operatore economico SUPERBETON SPA è una grande impresa, come da autodichiarazione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), e che pertanto vale quanto previsto dall'art. 119, comma 11 del D.Lgs. 36/2023, ovvero il compenso verrà corrisposto direttamente dall'appaltatore;
- ii l'operatore economico PAVI WORK S.r.l. è una microimpresa, come da autodichiarazione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), ma il contratto di subappalto all'art. 5bis, prevede che il pagamento delle prestazioni del subcontraente verrà corrisposto direttamente dall'appaltatore e pertanto non vale quanto previsto dall'art. 119, comma 11 del D.Lgs. 36/2023;

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.I.A.O.:

- i si dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del P.I.A.O. 2025-2027);
- ii si dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario nonché R.U.P. del presente provvedimento arch. Alberta Parolin, (rif. Mis Z10 del P.I.A.O. 2025-2027);
- iii si dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario arch. Alberta Parolin, giusto decreto del Sindaco metropolitano n. 17 del 26/03/2025 (rif. Mis Z20A del P.I.A.O. 2025-2027);

D E T E R M I N A

- 1 di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 di autorizzare il subappalto da parte dell'appaltatore F.Ili Demo Costruzioni S.r.l. (C.F. e P. IVA 00747200277) con sede legale in Via Casai del Taù n. 54 – Fraz. Summaga di Portogruaro (VE), dei seguenti lavori alla sottoindicata società:

Ditta subappaltatrice	Oggetto subappalto	Categoria	Importo
Costituendo A.T.I. tra l'impresa SUPERBETON SPA, con sede a Susegana (TV), via IV Novembre n. 18 – c.f. 01848280267, in qualità di Mandataria e l'impresa PAVI WORK SRL, con sede in Montebelluna (TV), via Don Giovanni Minzoni, n. 74/A – c.f. 04828910267, in qualità di Mandante.	Realizzazione di pavimentazione in calcestruzzo drenante	OG 3	€ 300.000,00 (diconsi Euro trecentomila/00), di cui € 2.500,00 (diconsi Euro duemilacinquecento/00) per oneri della sicurezza

- 3 di dare atto che sono in fase di acquisizione gli esiti degli accertamenti d'ufficio sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal legale rappresentante della società subappaltatrice, e pertanto di autorizzare il subappalto dando atto che la Stazione Appaltante si riserva, sin d'ora, di adottare i provvedimenti di legge più opportuni in caso di riscontri negativi a seguito delle verifiche di cui sopra;
- 4 di dare atto che sebbene l'operatore economico PAVI WORK S.r.l. è una microimpresa, come da autodichiarazione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), il contratto di subappalto all'art.

5bis, prevede che il pagamento delle prestazioni del subcontraente verrà corrisposto direttamente dall'appaltatore e pertanto non vale quanto previsto dall'art. 119, comma 11 del D.Lgs. 36/2023

- 5 di dare atto che l'operatore economico SUPERBETON SPA è una grande impresa, come da autodichiarazione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), e che pertanto vale quanto previsto dall'art. 119, comma 11 del D.Lgs. 36/2023, ovvero il compenso verrà corrisposto direttamente dall'appaltatore;
- 6 di dare atto che tale autorizzazione non comporta impegni di spesa da parte dell'Ente;
- 7 di pubblicare il presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del P.I.A.O. 2025-2027);
- 8 di dichiarare che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.
- 9 di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
PAROLIN ALBERTA

atto firmato digitalmente