



# CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## AREA PATRIMONIO EDILE *Servizio patrimonio*

Determinazione di liquidazione N. 1661 / 2025  
Responsabile del procedimento: CAVALLARO ROBERTO

Oggetto: **CORRESPONSIONE DEGLI ONERI DI GESTIONE CONDOMINIALE 2025 RELATIVI ALL'IMMOBILE DI PROPRIETA' SITO IN VENEZIA - MESTRE, CORSO DEL POPOLO N.146/D E VIA RONCHI N. 35/37/39, FACENTE PARTE DEL CONDOMINIO DENOMINATO "CONDOMINIO RONCHI" PER EURO 7.027,30 IN ESITO AL VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEL 17/09/2025 (PROT. N. 66367 DEL 26/09/2025).**

Il dirigente

**Visto** il verbale di assemblea ordinaria del 17.09.2025 (agli atti con prot. n. 66367 del 26/09/2025), relativo al condominio “Ronchi” sito in Venezia-Mestre Corso del Popolo n.146/d e Via Ronchi 35/37/39, con il quale sono stati approvanti i bilanci a consuntivo per l’anno 2024 ed il bilancio preventivo per l’anno 2025;

**vista altresì** la determinazione n. **2616 del 29/09/2025** relativa all’impegno di spesa per oneri di gestione condominiale del richiamato immobile denominato “Ronchi”;

**ritenuto** di disporre il pagamento delle spese obbligatorie dovute dalla Città metropolitana di Venezia al condominio “Ronchi” secondo quanto indicato con richiamata determinazione n. **2616 del 29/09/2025** e impegno n. **2025/2758**;

**visto altresì** il prospetto di liquidazione contabile emesso da questo servizio, che qui integralmente si richiama, relativo al pagamento delle spese condominiali correnti per €. **7.027,30** – 1<sup>^</sup> e 2<sup>^</sup> rata per la gestione 2025 – periodo 01/01/2025-31/12/2025;

**accertata** la regolarità della prestazione resa;

### DETERMINA

1. di liquidare la spesa al creditore/ai creditori e nell’importo/negli importi indicato/i nel prospetto allegato SCHEDA CONTABILE al presente provvedimento;

2 di imputare la spesa in conformità a quanto indicato nel prospetto di liquidazione allegato SCHEDA CONTABILE al presente provvedimento.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
CAVALLARO ROBERTO

atto firmato digitalmente