



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA PATRIMONIO EDILE

Servizio edilizia: zona nord

Determinazione N. 2457 / 2025

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'ACQUISIZIONE, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, DEI LAVORI DI INTEGRAZIONE DELL'IMPIANTO DI CONTROLLO ACCESSI E LETTURA TARGHE PRESSO IL CENTRO SERVIZI DI MESTRE - ANNUALITA' 2025 A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO SIRAM SPA (C.F. E P.IVA 08786190150) DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI NETTI 26.730,00 EURO, CUP B11I22000380003 CIG: B803AB4575

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della Legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa Legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

visti:

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito D.Lgs. 267/2000), in particolare, l'art. 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii la macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco n. 79 del 27/12/2023 e s.m.i.;
- iv il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 3 gennaio 2019 da ultimo modificato con decreto n. 34 del 16 giugno 2022, ed in particolare il capo II del titolo II, avente ad oggetto le norme sulla dirigenza che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti, e l'art. 13, comma 1, lett. a), quarto punto, che stabilisce i compiti dei dirigenti relativi all'impegno delle spese e all'accertamento delle entrate;

- v il regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24/09/2019;
- vi i restanti regolamenti provinciali, che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa, in virtù del principio di continuità amministrativa;
- vii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 71 del 19/12/2023 con il quale è stato attribuito l'incarico di Direttore Generale all'ing. Nicola Torricella;
- viii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 13 del 13/03/2025 relativo al Conferimento al dott. urb. Aldo Menegazzi dell'incarico di direzione e di coordinamento dell'Area Patrimonio Edile e dell'Area Istruzione, Cultura, Servizio Sviluppo economico e sociale nell'ambito della nuova Macrostruttura della Città metropolitana di Venezia, approvata con Decreto del Sindaco metropolitano n. 79 del 27/12/2023;
- ix. il decreto del Sindaco metropolitano n. 19 del 3/4/2025 avente ad oggetto: "Ridefinizione delle sostituzioni dei Dirigenti in caso di assenza o impedimento temporaneo";
- x. il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 31/01/2025, con il quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 1, comma 8 della L. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O. 2025-2027), comprendente tra le altre la Sezione Valore pubblico e performance e la Sezione Rischi corruttivi e trasparenza, che ne costituiscono parte integrante comprendente, ed il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 (PEG finanziario);
- xi. il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sottoscritto in data 17/09/2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione delle Province del Veneto (U.P.I.) e gli Uffici Territoriali del governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario generale n. 1352 del 15/06/2020;

considerato che con deliberazione n. 22 del 20/12/2024, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2025-2027 e il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e il Programma Triennale Acquisto Beni e Servizi 2025-2027;

premesso che è stato individuato l'ing. Nicola Torricella quale Responsabile unico del progetto (R.U.P.) per le fasi di programmazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in questione ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

considerato che nel quadro economico della variante al contratto di Global Service, approvata con determina 2093/2025 del 31/07/2025 sono disponibili le somme a disposizione del RUP nel quadro B, come di seguito evidenziato

QUADRO ECONOMICO COMPRENSIVO DI VARIANTE E IMPEGNI AI PROFESSIONISTI GIÀ ASSUNTI		variazioni	
QUADRO A		(+)	(-)
servizio energia (A1)	9.593.403,61		
canoni manutentivi (da A2 a G)	11.386.482,20		
manutenzioni straordinarie di variante	3.412.101,28	+ 3.412.101,28	
o.s. non soggetti a ribasso (contratto originario + variante)	290.126,06	+ 66.892,14	
Totale QUADRO A	24.682.113,15		
QUADRO B – somme a disposizione			

Spese tecniche CSP + CSE (oneri previdenziali 4% e iva 22% inclusi)	84.864,38	importo già imp.	
Spese tecniche SUPP RUP (oneri previdenziali 4%)	142.238,45	importo già imp.	
Incentivo funzioni tecniche art. 113 d.lgs 50/2016 (contratto originario) rettificato	60.000,00		- 176.746,48
Incentivo funzioni tecniche art. 113 d.lgs 50/2016 (variante)	82.994,10	+ 82.994,10	
Somme a disposizione del RUP	45.531,10	importo già imp.	
Oneri fiscali IVA al 22%	5.430.064,89	+ 765.378,55	
TOTALE QUADRO B	5.845.692,92		
TOTALE QUADRO VARIATO	30.527.806,07		
Totale variazioni		+ 4.327.366,07	- 176.746,48
Totale variante compresi gli impegni già assunti per spese tecniche e somme disposizione		4.600.000,00	

rilevato che:

- i presso il Centro Servizi della Città Metropolitana di Venezia (Via Forte Marghera 191, 30173 Mestre) è stato installato recentemente un sistema di controllo accessi, di videosorveglianza e di lettura targhe. La lettura targhe consente di monitorare il numero di autovetture presenti nei parcheggi, per evitare di congestionare i posti auto presenti, indicando a chi arriva la possibilità o meno di trovare parcheggio.
- ii in tale sistema pur attivo e funzionante, si riscontra però la necessità di avere una ridondanza (back up) del sistema per poter far fronte a possibili guasti o indisponibilità, dato che l'impianto prevede anche la videosorveglianza degli spazi esterni e quindi registra le immagini.
- iii per il lavoro di installazione delle apparecchiature aggiuntive necessarie è stata interpellata la ditta Siram SpA con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 – Milano C.F. e P.IVA 08786190150;
- iv Siram SpA ha quindi offerto in data 29/07/2025 prot. 51343/2025 un preventivo di € 26.730,00, comprensivo di oneri della sicurezza per € 400,95, per l'effettuazione del lavoro e si è resa disponibile a fare il lavoro in tempi molto ristretti;
- v il preventivo risulta congruo con il lavoro previsto, che consiste nella fornitura e posa di un NVR (Network Video Recorder – Registratore Video di Rete) per l'impianto di videosorveglianza, un armadio in lamiera metallica, un pannello di permutazione ed i relativi cablaggi, tubi di protezione e certificazioni a lavoro terminato. Questo lavoro estende le prestazioni di memorizzazione dati dell'impianto esistente per la videosorveglianza e garantisce un back up (ridondanza) e sarà quindi programmato e collegato all'impianto in essere;

dato atto che:

- i il suddetto operatore economico ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-organizzativi previsti nella richiesta di offerta, come da documentazione in atti;

- ii in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dalla deliberazione del 21 dicembre 2011 della stessa autorità, acquisito con il numero CIG B803AB4575;
- iii il responsabile del procedimento è l'ing. Nicola Torricella dirigente dell'Area Patrimonio Edile e il direttore dei lavori è l'ing. Matteo Morandina della medesima area;

visto inoltre l'art. 183 comma 7 del d.lgs. 267/2000 che stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l'approvazione da parte del Responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

- i di approvare il preventivo del 29/07/2025 prot. 51343/2025 presentato dalla ditta Siram SpA, C.F. e P.IVA 08786190150 ;
- ii di aggiudicare il “Lavoro di integrazione dell'impianto di controllo accessi e lettura targhe presso il Centro Servizi di Mestre” CIG: B803AB4575; alla ditta Siram SpA con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 – Milano, C.F. e P.IVA 08786190150;
- iii di dare atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.
- iv di sub-impegnare la spesa per l'importo complessivo di Euro 32.610,60, comprendente l'IVA con aliquota del 22%, al capitolo 201060205557/96 denominato “Avanzo libero – Manutenzione straordinaria immobili di proprietà”, all'impegno 518/2025, tra le somme a disposizione del RUP nel quadro economico assestato con determinazione dirigenziale 2093 del 31/07/2025;

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.I.A.O.:

- si dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del P.I.A.O. 2025-2027);
- si dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario del presente provvedimento dell'ing. Nicola Torricella (rif. Mis Z10 del P.I.A.O. 2025-2027);
- si dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta dal Dirigente / Direttore generale ing. Nicola Torricella, giusto decreto del Sindaco metropolitano n. 82 del 29/12/2023 (rif. Mis Z20A del P.I.A.O. 2025-2027).

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
TORRICELLA NICOLA
(IN SOSTITUZIONE DI MENEGAZZI
ALDO)
atto firmato digitalmente