



# CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## AREA PATRIMONIO EDILE *Servizio patrimonio*

Determinazione di liquidazione N. 1535 / 2025  
Responsabile del procedimento: CAVALLARO ROBERTO

Oggetto: **RIMBORSO DI € 357,00 (QUOTA PARTE DEL 50%) DELL'IMPOSTA DI REGISTRO ANNUALE (PERIODO 4.8.2025 - 3.8.2026) A FAVORE DI GEDA SRL, RELATIVA AL CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO DEPOSITO/MAGAZZINO PER LA PROTEZIONE CIVILE, SITO IN MARCON (VE) VICOLO PEROSI N.3.**

Il dirigente

**Visto** il contratto di locazione prot. n.37647 stipulato in data 28.7.2020, per il sessennio dal 4.8.2020 al 3.8.2026, con la società “GEDA srl” per l’immobile sito in Marcon, Vicolo Perosi n.3, ad uso/deposito magazzino per il Servizio di Protezione Civile ed altri Uffici di questa Amministrazione;

**dato atto** che con la determina n. 2383/2025 – prot. n. 60426 del 04.09.2025 si è provveduto ad impegnare la spesa di € 357,00, a favore di Geda S.r.l., per il rimborso della quota di competenza (pari al 50%) dell’imposta di registro per l’anno 2025 relativa al contratto di locazione dell’immobile ad uso Protezione Civile, che tiene conto degli adeguamenti del canone annuo maturato secondo gli indici F.O.I. registrati dall’I.S.T.A.T. ;

**preso atto** che in data 09.09.2025 è pervenuta via mail la documentazione che si allega, attestante l’avvenuto pagamento telematico, effettuato dal locatore all’Agenzia delle Entrate di Venezia, relativo alla registrazione annuale del contratto;

**tenuto conto** della necessità di rimborsare il 50% delle spese anticipata dal locatore, secondo quanto previsto contrattualmente;

**richiamato** l’impegno di spesa n. **2552/2025**, costituito con richiamata determina n.**2383/2025**;

**visto** il prospetto di liquidazione contabile emesso da questo servizio, che qui integralmente si richiama, relativo al pagamento (quota parte 50%) dell’imposta di registro pari ad **€ 357,00**;

**accertata** la regolarità della prestazione resa;

### DETERMINA

1. di liquidare la spesa al creditore/ai creditori e nell’importo/negli importi indicato/i nel prospetto allegato SCHEDA CONTABILE al presente provvedimento;

2 di imputare la spesa in conformità a quanto indicato nel prospetto di liquidazione allegato SCHEDA CONTABILE al presente provvedimento.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
CAVALLARO ROBERTO

atto firmato digitalmente