



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA GARE CONTRATTI E RENDICONTAZIONE ATTIVITA' PROGETTUALI FONDI NAZIONALI E INTERNAZIONALI *Servizio contratti, Sua e provveditorato*

Determinazione N. 1860 / 2025

Responsabile del procedimento: POZZER STEFANO

Oggetto: STAZIONE UNICA APPALTANTE CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA PER CONTO [DEL COMUNE DI MIRA. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO GSE SRL (C.F.04114620265) NELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA «E. DE AMICIS»". CUP C62C21001940005. CIG: B738D517ED. N. GARA: 2025_SUA018

Il dirigente

Visti:

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *“Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”*;
- ii la legge 7 aprile 2014, n. 56 *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”*;
- iii il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* (di seguito *“Codice”*);

richiamati:

- i la deliberazione della Giunta provinciale n. 152 del 02/12/2014 che ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia all’interno del *“Servizio gestione procedure contrattuali”*, ora *“Servizio contratti, SUA e provveditorato”* dell’Area Gare e Contratti e Rendicontazione Attività Progettuali Fondi Nazionali ed Internazionali e ne ha definito le relative competenze e funzioni;
- ii la convenzione per lo svolgimento di procedure di gara aventi ad oggetto l’affidamento di contratti pubblici per l’acquisto di beni, servizi o l’esecuzione di lavori, stipulata in data 15/12/2023 tra la Città Metropolitana di Venezia e il Comune di Mira, prot. n. 84996;
- iii lo Statuto della Città metropolitana, approvato con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 1 del 20/01/2016 e, in particolare, l’art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iv la delibera del Consiglio metropolitano n. 22 del 20/12/2024 con la quale sono stati approvati, in via definitiva, l’aggiornamento del documento unico di programmazione (D.U.P.) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2026-2027 con i relativi allegati;

- v il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 31/01/2025 con il quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 e del Piano Esecutivo di Gestione - parte finanziaria 2025-2027 e, in particolare, l'obiettivo 79 "Rispetto dei tempi delle procedure di gara", obiettivo operativo DUP: 49 – "Consolidamento della Stazione Unica Appaltante";
- vi il decreto del Sindaco metropolitano n. 82 del 29/12/2023, relativo al conferimento dell'incarico dirigenziale dell' "*Area gare e contratti e rendicontazione attività progettuali fondi nazionali ed internazionali*" nell'ambito nella nuova macrostruttura dell'Ente, approvata con decreto del Sindaco della Città metropolitana di Venezia n. 79 del 27/12/2023

atteso che:

- i in data 04/06/2025 il Comune di Mira ha pubblicato sul proprio sito istituzionale l'avviso di cui all'art. 50 comma 2-bis del D.lgs. 36/23 (in seguito Codice);
- ii con determinazione n. 592 del 06/06/2025, il dirigente del Settore Edilizia Pubblica e Sicurezza sul Lavoro del Comune di Mira ha disposto di:
- procedere all'affidamento dei lavori di "*Adeguamento Sismico presso la Scuola Primaria «E. De Amicis»*". CUP C62C21001940005";
 - stimare l'importo a base di gara in euro € 598.794,29 al netto dell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, così suddiviso:
 - € 570.482,83 per lavori a misura soggetti a ribasso comprensivi di euro 116.808,65 per costi della manodopera determinati dal RUP ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14 del Codice, che per quantificarli ha utilizzato il Contratto nazionale F012 – "per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative";
 - € 28.311,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - aggiudicare i lavori mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Codice, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
 - applicare il meccanismo dell'esclusione automatica di cui all'articolo 54 del Codice delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, utilizzando il metodo A dell'Allegato II.2 del Codice per il calcolo della soglia di anomalia;
 - conferire mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Venezia (SUA VE), di indire, gestire e aggiudicare la gara, giusta convenzione con il Comune di Mira sopra citata;
- iii in data 11/06/2025 la Città metropolitana di Venezia, preso atto del provvedimento di cui sopra, ha avviato per conto del Comune di Mira procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori in oggetto, gestita attraverso la piattaforma telematica certificata attiva all'indirizzo <https://cmvenezia.pro-q.it/> ai sensi dell'art. 25 del Codice, come dettagliato nelle premesse del verbale del 26/06/2025, prot. 44878, con ogni conseguente adempimento, mediante:
- pubblicazione nella piattaforma telematica del disciplinare di gara unitamente ai suoi allegati e ai documenti del progetto;
 - trasmissione invito a partecipare, tramite piattaforma telematica e tramite pec, ai seguenti operatori economici individuati dal RUP del Comune tra quelli presenti nell'albo operatori

economici per lavori pubblici della Città metropolitana di Venezia, gestito tramite la suddetta piattaforma;

N.	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	Prott. di invito
1	BINCOLETTO S.R.L.	04631720275	SAN DONA' DI PIAVE (VE)	39654
2	CANATO COSTRUZIONI S.R.L.	03487000279	VENEZIA	39655
3	ECIS S.r.l.	00681560272	MARGHERA (VE)	39659
4	BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.	04066350283	BORGORICCO (PD)	39653
5	EUROCOSTRUZIONI S.R.L.	02126290275	PADOVA	39664
6	IMPRESA GIRARDELLO S.R.L.	01594900290	PORTO VIRO (RO)	39669
7	EDILIT COSTRUZIONI S.R.L.	02810900270	CAMPAGNA LUPIA (VE)	39661
8	GSE S.R.L.	04114620265	PAESE (TV)	39671
9	FREGUGLIA S.R.L.	00306380296	PORTO VIRO (RO)	39666
10	MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	02406440269	PAESE (TV)	39672

- iv** la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno 26/06/2025 alle ore 12:00;
- viste** le risultanze di gara, come rilevabile dai verbali n. 1 del 26/6/2025 e n. 2 dell'1/07/2025, di seguito riportate:
- i** entro il termine di scadenza per la presentazione sono pervenute offerte da parte dei seguenti operatori economici:

n.	RAGIONE SOCIALE	Tipologia Soggetto
1	EUROCOSTRUZIONI SRL	<i>operatore singolo</i>

2	CANATO COSTRUZIONI SRL	<i>operatore singolo</i>
3	ECIS SRL	<i>operatore singolo</i>
4	GSE SRL	<i>operatore singolo</i>
5	BEZZEGATO ANTONIO SRL	<i>operatore singolo</i>

ii la valutazione finale delle offerte presentate dai suddetti operatori economici è stata la seguente:

N.	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA IN EURO	COSTI AZIENDALI SALUTE E SICUREZZA IN EURO
1	EUROCONSTRUZIONI SRL	12,63	117.779,22	5.704,83
2	CANATO COSTRUZIONI SRL	14,88	118.168,00	9.860,00
3	ECIS SRL	3,71	117.128,16	5.800,00
4	GSE SRL	6,67	116.808,65	4.500,00
5	BEZZEGATO ANTONIO SRL	1,00	116.808,65	10.000,00

iii essendo il numero delle offerte ammesse pari a cinque si è proceduto al calcolo della soglia di cui all'art. 54, comma 1 del Codice, che è risultata essere pari a **12,6300**;

dato atto che:

- i** l'offerta del concorrente collocatosi primo in graduatoria risulta essere quella presentata dall'operatore economico **GSE SRL** (c.f.04114620265), con sede in Via P. Nenni n. 7 – 31038 Paese (TV) che ha offerto il ribasso del 6,67 % sull'importo a base di gara soggetto a ribasso pari ad euro 570.482,83, al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 28.311,46 non soggetti a ribasso e dell'iva;
- ii** il suddetto operatore economico ha dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti dal disciplinare di gara;
- iii** sono state effettuate le verifiche circa il possesso dei suddetti requisiti, e che le stesse hanno confermato quanto auto dichiarato dal concorrente stesso in sede di gara, come risulta da apposita comunicazione della S.U.A. della Città metropolitana di Venezia prot. n. 46828/2025 del 10/07/2025;
- iv** il RUP del Comune di Mira ha altresì eseguito la verifica circa i costi della manodopera e dell'attendibilità degli impegni assunti dell'aggiudicatario, in riferimento all'art. 102, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, contenuti nel modello "Dettaglio costi della manodopera" presentata dal suddetto operatore economico in sede di offerta e, con nota del 03/07/2025, acquisita al prot. n. 45938/2025, ha

comunicato che *“il costo della manodopera dichiarato è da ritenersi congruo e sovrapponibile al valore stimato ed in riferimento all’art. 102, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 gli impegni assunti dall’operatore economico aggiudicatario sono da ritenersi attendibili ed effettivamente applicabili...”*;

- v sono stati assolti gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) adottato dalla Città metropolitana di Venezia ed è stata accertata l’assenza di conflitti di interessi del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara, in conformità a quanto previsto dall’art. dall’art. 16 del Codice e dal vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Città metropolitana di Venezia;

ritenuto, pertanto, di disporre l’aggiudicazione dell’appalto in oggetto;

dato atto che lo schema di provvedimento è stato predisposto ai fini dell’adozione dell’atto finale da parte dirigente competente ed è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento;

D E T E R M I N A

- 1 di aggiudicare, per conto del Comune di Mira l’appalto dei lavori di *“Adeguamento Sismico presso la Scuola Primaria «E. De Amicis»”*. CUP C62C21001940005 – B738D517ED. N. GARA: 2025_SUA018, all’operatore economico GSE S.R.L. (c.f.04114620265), con sede in Via P. Nenni n. 7 – 31038 Paese (TV) che ha offerto il ribasso del 6,67 % sull’importo a base di gara soggetto a ribasso pari ad euro 570.482,83, al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 28.311,46 non soggetti a ribasso e dell’iva;
- 2 di dare atto che l’aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell’articolo 17, comma 5 del Codice.

Per quanto riguarda il rispetto delle norme previste dal P.I.A.O. 2025-2027 nella sezione del P.T.P.C.T.:

- dichiara l’assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell’incarico del dirigente firmatario e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento di gara (misura anticorruzione Z10);
- dà atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che, in base alla Convenzione che regola i rapporti con l’ente aderente alla Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Venezia, il medesimo riveste già la funzione del Responsabile del procedimento di selezione ai sensi dell’articolo 15, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 (rif. Mis. Z20A);
- dà atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell’Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02).

Si dichiara di aver altresì provveduto all’effettuazione degli opportuni controlli e verifiche in tema di antiriciclaggio mediante l’utilizzo della check list 1_A_B di cui alla Circolare 02/2024 Provvedimento n. 15 del 22/10/2024.

Si dichiara che l’operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l’invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell’Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l’Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
POZZER STEFANO

atto firmato digitalmente