CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA PATRIMONIO EDILE
Servizio edilizia: zona Venezia

Determinazione N. 1780 / 2025
Responsabile del procedimento: BASSO MANUEL

Oggetto: **DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, DEI LAVORI DI [MANUTENZIONE ORDINARIA DEL SOFFITTO DECORATO IN UN'AULA DEL LICEO "N. TOMMASEO" , PALAZZO MARTINENGO, IN CASTELLO 2858 VENEZIA PER L'IMPORTO DI 20.710,66. CIG B772B36A71**

Il dirigente

Premesso che *l*'art. 1 della Legge 7 aprile 2014, n. 56:

i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa Legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

visti:
i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito D.Lgs. 267/2000), in particolare, l'art. 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
ii lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
iii la macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco n. 79 del 27/12/2023 e s.m.i;
iv il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 3 gennaio 2019 da ultimo modificato con decreto n. 34 del 16 giugno

2022, ed in particolare il capo II del titolo II, avente ad oggetto le norme sulla dirigenza che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti, e l'art. 13, comma 1, lett. a), quarto punto, che stabilisce i compiti dei dirigenti relativi all'impegno delle spese e all'accertamento delle entrate;

v il regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24/09/2019;

vi i restanti regolamenti provinciali, che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa, in virtù del principio di continuità amministrativa;

vii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 71 del 19/12/2023 con il quale è stato attribuito l'incarico di Direttore Generale all'ing. Nicola Torricella;

viii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 13 del 13/03/2025 relativo al Conferimento al dott. urb. Aldo Menegazzi dell'incarico di direzione e di coordinamento dell'Area Patrimonio Edile e dell'Area Istruzione, Cultura, Servizio Sviluppo economico e sociale nell'ambito della nuova Macrostruttura della Città metropolitana di Venezia, approvata con Decreto del Sindaco metropolitano n. 79 del 27/12/2023;

ix. il decreto del Sindaco metropolitano n. 19 del 3/4/2025 avente ad oggetto: "Ridefinizione delle sostituzioni dei Dirigenti in caso do assenza o impedimento temporaneo";

x. il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 31/01/2025, con il quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 1, comma 8 della L. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O. 2025-2027), comprendente tra le altre la Sezione Valore pubblico e performance e la Sezione Rischi corruttivi e trasparenza, che ne costituiscono parte integrante comprendente, ed il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 (PEG finanziario);

xi. il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sottoscritto in data 17/09/2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione delle Province del Veneto (U.P.I.) e gli Uffici Territoriali del governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario generale n. 1352 del 15/06/2020;

considerato che con deliberazione n. 22 del 20/12/2024, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2025-2027 e il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e il Programma Triennale Acquisto Beni e Servizi 2025-2027;

premesso che è stato individuato l'ing. Nicola Torricella quale Responsabile unico del progetto (R.U.P.) per le fasi di programmazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in questione ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

visti:

i. il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
ii. l’art. 48, comma 1 e l’art.50 comma 1 lett. a, del d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

ricordato che in data 3 giugno 2024 presso il piano primo del Liceo statale “N. Tommaseo” , sito in Castello 2858 Venezia è avvenuto un crollo di una porzione del soffitto in arelle presente in un’aula del piano primo;

accertato che:

i i tecnici del Servizio Edilizia hanno proceduto alla verifica di tutti i soffitti decorati del complesso scolastico di palazzo Martinengo, prendendo atto della necessità di mettere in sicurezza vari locali, inviando apposita relazione alla competente Soprintendenza.

ii per mettere in sicurezza i soffitti del complesso scolastico, con determinazione dirigenziale n. 2933/2024 prot. 67853 del 22/10/2024 il servizio edilizia della Città metropolitana di Venezia ha aggiudicato all’operatore economico Lares lavori di restauro S.r.l.- C.F./P.IVA 00163960271 con sede legale in Santa Croce 521, Venezia i lavori di manutenzione dei soffitti da eseguirsi presso il Liceo statale “N. Tommaseo”, sito in Castello 2858, Venezia, per un importo complessivo dei lavori pari a 44.409,66 €, IVA al 10% inclusa;

iii che i lavori di cui sopra, sono stati regolarmente eseguiti come indicato nel certificato di regolare esecuzione approvato con determina dirigenziale n. 916/2025, ma non si è proceduto al ripristino – manutenzione della porzione del soffitto decorato danneggiata per una piccola porzione;

considerato che Lares lavori di restauro S.r.l. aveva presentato con p.g. 56576/2024 un preventivo, dopo verifiche in sito, che prevedeva il ripristino ed integrazione dei frammenti distaccati dal soffitto dell’aula al piano primo, per un importo complessivo di euro 17.152,55 oneri fiscali esclusi, e che a seguito di mail del servizio edilizia del 19/06/2025 con la quale vista l’analisi prezzi dell’offerta di euro 17.152,55 si richiedeva un ribasso, con mail p.g. 42643/2025 Lares lavori di restauro S.r.l. ha offerto un ribasso del 1,0296%, per un importo netto di euro 16.975,95 IVA esclusa;

richiamata la determinazione n. 303 del 31/01/2025 di aggiudicazione dell’appalto dei lavori di manutenzione ordinaria degli immobili di competenza della Città metropolitana di Venezia- zona Venezia centro storico, con relativo assestamento del quadro economico dell’opera;

dato atto che la spesa complessiva pari ad euro 20.710,66 IVA al 22% inclusa, trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico approvato con determinazione n. 303 del 31/01/2025 al capitolo di spesa n. 1040203108671458/0 denominato “MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI NELLE SEDI DI ISTITUTI SCOLASTICI”;

visto:
i. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL);
ii. gli articoli 182 e seguenti del TUEL che regolano il procedimento di spesa;
iii. il regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24 settembre 2019;

rilevato che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dalla deliberazione del 21 dicembre 2011 della stessa autorità, acquisito con il numero B772B36A71;

precisato che l'affidamento del servizio di cui trattasi non rientra nell'obbligo di contribuzione di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della l. 23 dicembre 2005, n. 266, a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), ai sensi della delibera dell'ANAC n. 1121 del 29 dicembre 2020;

DETERMINA

1. di aggiudicare il lavoro di "manutenzione del soffitto decorato in un'aula del piano primo del Liceo N. Tommaseo, Castello 2858 – Venezia", all'operatore economico Lares lavori di restauro S.r.l.- C.F./P.IVA 00163960271 con sede legale in Santa Croce 521, Venezia, per euro 16.975,95 oneri fiscali esclusi e euro 20.710,66 oneri fiscali inclusi;

2. di impegnare la spesa necessaria, pari a complessivi euro 20.710,66 tra le somme a disposizione del quadro economico approvato con determinazione n. 303 del 31/01/2025 al capitolo di spesa n. 1040203108671458/0 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA DA ESEGUIRSI NELLE SEDI DI ISTITUTI SCOLASTICI", previa riduzione del sub impegno 204/2025 proveniente dall'impegno 208/2025 e assunzione di un nuovo sub impegno a favore dell'operatore economico Lares lavori di restauro S.r.l.- C.F./P.IVA 00163960271;

3. di dare atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;

4. di dare atto che le modalità e i termini di espletamento dell'incarico saranno regolamentati con apposita lettera d'ordinazione, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023;

5. di richiedere all'operatore economico affidatario gli estremi del conto corrente dedicato e le persone autorizzate ad operare sullo stesso, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della l. 136/2010;

6. di individuare l'arch. Manuele Basso quale Direttore dei lavori oggetto del presente atto;

7. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PIAO 2023-2025).

8. l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e del RUP/RdP ing. Nicola Torricella (rif. Mis Z10 del PIAO 2024-2026);

9. che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario e attesa la non opportunità ovvero mancanza di personale con professionalità adeguata alla fattispecie (rif. Mis Z20A del PIAO 2024-2026).

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unita' di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
TORRICELLA NICOLA
(IN SOSTITUZIONE DI MENEGAZZI ALDO)
atto firmato digitalmente