



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA TUTELA AMBIENTALE *Servizio bonifiche e rifiuti*

Determinazione N. 1754 / 2025

Responsabile del procedimento: RANIERI MARIA

Oggetto: DINIEGO DELL'AUTORIZZAZIONE RICHIESTA IN DATA 05/12/2024 AL NUMERO DI PROTOCOLLO METROPOLITANO 78974 DEL 05/12/2024 PER IL POSIZIONAMENTO DI IMPIANTI DI SCAMBIO TERMICO SENZA MOVIMENTAZIONE DI ACQUA DI FALDA AI SENSI DELL'ART. 121 D.LGS 152/06 E DELL'ART. 31 DEL PTA (PIANO DI TUTELA DELLE ACQUE) - B&B HOTELS SPA - IMPIANTO: ISOLA DEL TRONCHETTO FOGLIO 8 SEZIONE A MAP. 350 CAP 30135 VENEZIA (VE)

Il dirigente

Visti:

- i il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, in particolare, l’articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii la Legge n. 56 del 07.04.2014 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”, in particolare l’art. 1;
- iii lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 01 del 20.01.2016, in particolare l’art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iv il regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03.01.2019, da ultimo modificato con decreto n. 34 del 16.06.2022, e, in particolare, l’art. 13 “compiti dei dirigenti” comma 1 lettera d), che attribuisce al Dirigente l’adozione di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno nonché adotta gli atti di assenso comunque denominati il cui rilascio presupponga accertamenti e valutazioni anche di natura discrezionale;
- v la Carta dei Servizi, adottata con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 5 del 31.01.2024, che, nel definire l’elenco dei procedimenti amministrativi di competenza della Città metropolitana, individua l’Area Tutela Ambientale come unità organizzativa responsabile del presente procedimento;
- vi il decreto del sindaco metropolitano n. 36 del 06/07/2024, relativo all’attribuzione dell’incarico di Dirigente dell’Area Tutela Ambientale della Città Metropolitana di Venezia alla dott.ssa Cristiana Scarpa;
- vii la determinazione n. 178 del 22.01.2025 relativa al conferimento dell’incarico di Elevata Qualificazione al responsabile del procedimento dott.ssa Maria Ranieri;
- viii il bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027 e il Documento Unico di programmazione 2025-2027, approvati con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 22/2024;

- ix la sezione operativa (SEO) del DUP 2025-2027 che prevede all'obiettivo strategico 2 "la Città metropolitana verde sostenibile" nell'ambito della missione 09 "sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente", l'attività di rilascio di autorizzazioni ambientali.
- x Il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 6 del 31.01.2024, da ultimo aggiornato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 33 del 11.06.2024 e, per relazione, la Carta dei Servizi, il Piano Esecutivo di Gestione, il Piano Dettagliato degli Obiettivi, il Piano delle Performance, il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza. Rispetto a quest'ultimo si dà atto:
- che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PTPCT 2025-2027);
 - che la responsabilità del procedimento è affidata ad un soggetto diverso dal dirigente firmatario;
 - dell'assenza di conflitto di interessi allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e del RdP dott.ssa Maria Ranieri che, pertanto, non sono tenuti all'obbligo di astensione come previsto dall'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dagli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici; nonché dell'assenza delle condizioni previste dall'art. 35 bis del d.lgs 165/2001 e dall'art. 6 della L. 114/2014, nella misura in cui sono applicabili (rif. Mis Z10 del PTPCT 2025-2027);
 - che è garantita la tracciabilità dell'iter procedimentale (rif. Mis. Z21 del P.T.P.C.T. 2025-2027)

Vista la richiesta della ditta di autorizzazione, trasmessa ai sensi dell'art. 121 D.Lgs 152/06 – art. 31 PTA dalla società in oggetto ed acquisita agli atti della Scrivente Amministrazione con protocollo n. 78947 del 05.12.2024, per il rilascio di una nuova Autorizzazione preventiva al posizionamento di sistemi di scambio termico senza movimentazione di acqua di falda in Comune di Venezia Isola del Tronchetto 30135 (VE) - Foglio 8 Sezione A Map. 350;

Considerato che con nota prot. n. 67 del 02.01.2025 la Scrivente Amministrazione ha avviato il procedimento per il rilascio di una nuova autorizzazione preventiva al posizionamento di impianti di scambio termico senza movimentazione di acqua di falda ai sensi dell'art. 7 della L.241/90;

Ricordato che a seguito di valutazione della documentazione presentata con la suddetta istanza, la Scrivente Amministrazione ha rilevato che quest'ultima risultava incompleta e necessitava pertanto di documentazione integrativa ai fini delle corrette valutazioni istruttorie;

Considerato che con nota protocollo n. 9371 del 11/02/2025 la Scrivente Amministrazione ha pertanto comunicato alla ditta di trasmettere entro 30 giorni dal ricevimento della nota la documentazione mancante necessaria alle valutazioni istruttorie per il rilascio dell'autorizzazione sospendendo i termini del procedimento fino alla presentazione della documentazione richiesta;

Visto che con nota prot. 40074 del 12/06/2025 sono stati comunicati [ai sensi](#) dell'art. 10-bis della L. n. 241/1990 [al rappresentante legale della](#) B&B Hotels Italia Spa i motivi ostativi all'accoglimento [all'istanza](#) consistenti nella mancata presentazione della documentazione integrativa, richiesta con prot. 9371 del 11/02/2025, necessaria alle valutazioni istruttorie per il rilascio dell'autorizzazione richiesta;

Considerato che la ditta B&B Hotels Italia Spa, né il suo legale rappresentante si sono avvalsi della facoltà di cui all'art. 10 bis della L.241/90 e non hanno presentato osservazioni, eventualmente corredate da documenti nei tempi ivi previsti.

Dato atto che non è possibile procedere all'istruttoria relativa all'istanza di autorizzazione richiesta in assenza della documentazione richiesta con prot. n. 9371 del 11/02/2025.

Dato atto che il termine della conclusione del procedimento pari a n. 90 giorni, al netto delle sospensioni previste per legge, e fissato al 15/07/2025, risulta rispettato.

Tutto ciò premesso e ritenuto di dover procedere in merito;

DETERMINA

di **rigettare** l'istanza di rilascio dell'Autorizzazione Preventiva al Posizionamento di Impianti di Scambio Termico Senza Movimentazione di Acqua di Falda ai sensi dell'Art. 121 D.Lgs 152/06 e dell'Art. 31 del PTA (Piano di Tutela delle Acque) - B&B Hotels Spa – Impianto: Isola del Tronchetto Foglio 8 Sezione A Map. 350 CAP 30135 Venezia, per le motivazioni espresse premessa ;

Il presente provvedimento viene notificato alla società [B&B Hotels Italia Spa](#), all'ISPRA, alla Regione del Veneto, al Comune di Venezia e all'ARPAV Dipartimento Provinciale di Venezia.

Avverso la presente determina è ammessa proposizione di riscontro giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di notifica del presente da parte della Ditta interessata.

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
SCARPA CRISTIANA

atto firmato digitalmente