



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA PATRIMONIO EDILE

Servizio edilizia: zona nord

Determinazione N. 1751 / 2025

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

Oggetto: AUTORIZZAZIONE A LINDI & F.LLI S.R.L. A SUBAPPALTARE I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI EDIFICI SCOLASTICI L.23/96, EDIFICI SCOLASTICI E IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA ANNO 2024 ZONA NORD (SAN DONA' DI PIAVE, PORTOGRUARO) A MG S.N.C. DI MARES GIOVANNI & C. (P. IVA 02492200262), DI CUI AL CONTRATTO N. 30151 DI REPERTORIO IN DATA 07/02/2025, CUP: B11J24000890003. CIG: B2E1B886AB

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della Legge 7 aprile 2014, n. 56:

- i. al comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;
- ii. al comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa Legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;
- iii. al comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visti:

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (di seguito D.Lgs. 267/2000), in particolare, l'art. 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii lo statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 20 gennaio 2016, in particolare l'art. 28 che disciplina le modalità di esercizio delle competenze dirigenziali;
- iii la macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco n. 79 del 27/12/2023 e s.m.i.;
- iv il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 3 gennaio 2019 da ultimo modificato con decreto n. 34 del 16 giugno 2022, ed

in particolare il capo II del titolo II, avente ad oggetto le norme sulla dirigenza che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti, e l'art. 13, comma 1, lett. a), quarto punto, che stabilisce i compiti dei dirigenti relativi all'impegno delle spese e all'accertamento delle entrate;

- v il regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24/09/2019;
- vi i restanti regolamenti provinciali, che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa, in virtù del principio di continuità amministrativa;
- vii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 71 del 19/12/2023 con il quale è stato attribuito l'incarico di Direttore Generale all'ing. Nicola Torricella;
- viii. il decreto del Sindaco metropolitano n. 13 del 13/03/2025 relativo al Conferimento al dott. urb. Aldo Menegazzi dell'incarico di direzione e di coordinamento dell'Area Patrimonio Edile e dell'Area Istruzione, Cultura, Servizio Sviluppo economico e sociale nell'ambito della nuova Macrostruttura della Città metropolitana di Venezia, approvata con Decreto del Sindaco metropolitano n. 79 del 27/12/2023;
- ix. il decreto del Sindaco metropolitano n. 19 del 3/4/2025 avente ad oggetto: "Ridefinizione delle sostituzioni dei Dirigenti in caso di assenza o impedimento temporaneo";
- x. il decreto del Sindaco metropolitano n. 6 del 31/01/2025, con il quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 1, comma 8 della L. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O. 2025-2027), comprendente tra le altre la Sezione Valore pubblico e performance e la Sezione Rischi corruttivi e trasparenza, che ne costituiscono parte integrante comprendente, ed il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 (PEG finanziario);
- xi. il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sottoscritto in data 17/09/2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione delle Province del Veneto (U.P.I.) e gli Uffici Territoriali del governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario generale n. 1352 del 15/06/2020;

considerato che con deliberazione n. 22 del 20/12/2024, il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2025-2027 e il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e il Programma Triennale Acquisto Beni e Servizi 2025-2027;

premesso che è stato individuato l'ing. Nicola Torricella quale Responsabile unico del progetto (R.U.P.) per le fasi di programmazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in questione ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

dato atto che:

- i. con determinazione dirigenziale n. 2024/3496 del 25/11/2024 Prot. 2024/79640 del 09/12/2024 è stato aggiudicato l'appalto relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI EDIFICI SCOLASTICI L.23/96, EDIFICI SCOLASTICI E IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA ANNO 2024 ZONA NORD (SAN DONA' DI PIAVE, PORTOGRUARO), PER UN CORRISPETTIVO DI 530.310,37 EURO CUP: B11J24000890003. CIG: B2E1B886AB N. GARA: 2024_CMVE028" all'operatore economico LINDI & F.LLI S.R.L. (C.F. 04124920986) con sede legale in Erbusco (BS) via Rovato n. 32 , per un importo complessivo di Euro 530.310,37 (IVA esclusa), comprensivi di euro 15.937,58 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;;
- ii. i lavori in questione sono stati avviati in data 07/01/2025, come da verbale di consegna lavori in via d'urgenza redatto in pari data;
- iii. in data 18/04/2025, con nota assunta a protocollo n. 2025/26042 e successive integrazioni acquisite con PG 32254 del 15/05/2025, l'appaltatore, LINDI & F.LLI S.R.L. (C.F. 04124920986), ha presentato domanda di autorizzazione a subappaltare all'operatore economico MG S.N.C. DI MARES GIOVANNI & C., (c.f./p.iva 02492200262) con sede in Monastier di Treviso (TV), via Barbaranella n. 33 per "installazione di impianti meccanici e idraulici" afferenti alla categoria OG 1 per un importo presunto di euro 13.000,00 iva esclusa di cui euro 260,00 quali oneri per la sicurezza, allegando la documentazione necessaria alla valutazione:

accertato che, in applicazione di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., la documentazione allegata all'istanza di subappalto è la seguente:

- dichiarazione dell'appaltatore circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento con l'operatore economico affidatario del subappalto a norma dell'art. 2359 del c.c., come da autodichiarazione sostitutiva ex D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- contratto di subappalto stipulato tra l'operatore economico aggiudicatario dell'appalto e la società subappaltatrice, nella persona del suo amministratore unico, riportante la clausola sulla tracciabilità dei flussi finanziari, disciplinata dall'art. 3, comma 9 della l. 136/2010;
- dichiarazione sui conti correnti dedicati da parte del subappaltatore;
- dichiarazione del subappaltatore di inesistenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023e s.m.i., come da autodichiarazione sostitutiva ex D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- dichiarazione circa le idoneità tecnico-professionali del subappaltatore, ai sensi del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., da parte dell'appaltatore;
- dichiarazione del subappaltatore circa la composizione societaria e l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto, ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, non necessaria in quanto trattasi di s.n.c.;

- Visura camerale di iscrizione nella sezione ordinaria della CCIAA di TREVISO-BELLUNO con numero REA TV - 213644 e relativa autodichiarazione sostitutiva ex D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 da parte del subappaltatore ;
- Ai fini dell'attestazione SOA, la ditta subappaltatrice dichiara di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. 207/2010
- POS – Piano Operativo di Sicurezza e relative dichiarazioni;
- DURC del subappaltatore prot. n. INPS_45263401 del 28/03/2025 con scadenza il 26/07/2025;
- DVR;

dato atto che:

i sono state effettuate tutte le necessarie verifiche sulla documentazione prodotta unitamente all'istanza di subappalto, in particolare:

- la documentazione trasmessa dall'appaltatore istante è stata inviata al Servizio Gare e Contratti per le verifiche di cui all'art. 94 e segg. del d.lgs. 36/2023;
- con PG 36428 del 28/05/2025 il Servizio Gare e Contratti ha dato comunicazione dell'avvenuta ultimazione delle verifiche dei requisiti di capacità giuridica generale del subappaltatore previste dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, nei confronti dell'operatore economico MG S.N.C. DI MARES GIOVANNI & C., (c.f./p.iva 02492200262) e ha trasmesso la documentazione relativa alle verifiche effettuate;
- è stato verificato il contenuto del contratto di subappalto, con particolare riguardo all'oggetto del subappalto - che è stato accertato essere corrispondente a quanto previsto nel computo metrico – importo dei lavori, prezzi unitari praticati per le lavorazioni previste e tempi di esecuzione della prestazione subappaltata;
- è stata verificata la presenza nonché idoneità del Piano Operativo di Sicurezza del subappaltatore e del documento di valutazione dei rischi DVR, dal CSE ing. Giulio Ippolito;
- è stato accertato che il subappaltatore è in possesso dei necessari requisiti di capacità tecnica e organizzativa per l'esecuzione della prestazione oggetto del subappalto;
- sono state verificate le garanzie di cui all'art. 117, commi 1 e 7, del d.lgs. 36/2023 presentate dal subappaltatore;
- è stato accertato, come da citata comunicazione del Servizio Gare e Contratti PG 36428 del 28/05/2025, che non sussiste, in capo ad appaltatore e subappaltatore, alcuno dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e segg. del d.lgs. 36/2023;

ii è stato accertato altresì che la prestazione oggetto di subappalto, rientra nei limiti del 49,9% dell'importo complessivo della categoria principale;

visto l'art. 119 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

ritenuto:

- i che la documentazione prodotta dall'appaltatore e dal subappaltatore risulti esaustiva e dimostri la sussistenza dei requisiti dichiarati nella richiesta di autorizzazione al subappalto;
- ii conseguentemente, di autorizzare il subappalto per “ installazione di impianti meccanici e idraulici” afferenti alla categoria OG 1 all'operatore economico MG S.N.C. DI MARES GIOVANNI & C., (c.f./p.iva 02492200262) con sede in Monastier di Treviso (TV), via Barbaranella n. 33;

dato atto che:

- i l'operatore economico MG S.N.C. DI MARES GIOVANNI & C., (c.f./p.iva 02492200262) è una microimpresa, come da autodichiarazione sostitutiva ex D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e che pertanto, ai sensi dell'art. 119 comma 11 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. è previsto venga effettuato il pagamento diretto al subappaltatore da parte della Stazione Appaltante,
- ii altresì della dichiarazione del subappaltatore MG S.N.C. DI MARES GIOVANNI & C., (c.f./p.iva 02492200262), di rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante, come da dichiarazione allegata all'istanza integrativa di subappalto di cui al PG 32254 del 15/05/2025;

stabilito che il subappalto dovrà essere eseguito in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. e dall'art. 3 della l. 136/2010, con particolare riferimento a::

- obbligo di indicare nei cartelli esposti all'interno del cantiere il nominativo della società subappaltatrice;
- obbligo, per la società subappaltatrice, di osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai Contratti Collettivi Nazionali nei confronti dei dipendenti nonché l'obbligo, tramite l'appaltatore, di trasmettere all'Amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano per la sicurezza fisica dei lavoratori;
- divieto di affidamento di ulteriori subappalti per l'esecuzione di opere o di lavori già oggetto di subappalto;
- obbligo, per l'appaltatore, di corrispondere ai subappaltatori, per le opere eseguite in subappalto, gli oneri della sicurezza senza alcun ribasso;
- obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari prevista dalla l. 136/2010, mediante pagamento della presente commessa sul conto corrente dedicato, previsto all'art. 3 della citata legge, come modificato dal D.L. 187/2010, convertito dalla l. 217/2010;

dato atto, che si dichiara l'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario ing. Nicola Torricella (rif. Mis Z10 del PIAO 2025-2027) nonché R.U.P. dott. urb. Aldo Menegazzi (rif. Mis Z10 e Mis Z20A del PIAO 2025-2027);

D E T E R M I N A

- 1 di autorizzare il subappalto da parte dell'appaltatore LINDI & F.LLI S.R.L. (C.F. 04124920986) con sede legale in Erbusco (BS) via Rovato n. 32, all'operatore economico MG S.N.C. DI MARES GIOVANNI & C., (c.f./p.iva 02492200262) con sede in Monastier di Treviso (TV), via Barbaranella n. 33 per “ installazione di impianti meccanici e idraulici” afferenti alla categoria OG 1 nell'esclusivo rispetto delle modalità esplicitata nella documentazione depositata agli atti della domanda;
- 2 di dare atto che tale autorizzazione non comporta impegni di spesa da parte dell'Ente;
- 3 di dare altresì atto della rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante al subappaltatore MG S.N.C. DI MARES GIOVANNI & C., (c.f./p.iva 02492200262), come da dichiarazione assunta contestualmente all'integrazione dell'istanza di autorizzazione al subappalto di cui al PG 32254 del 15/05/2025;
- 4 di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del P.I.A.O. 2025-2027);

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
TORRICELLA NICOLA
(IN SOSTITUZIONE DI MENEGAZZI
ALDO)
atto firmato digitalmente