



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA PATRIMONIO EDILE

Servizio edilizia: zona Venezia

Determinazione N. 3359 / 2024

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

Oggetto: AGGIUDICAZIONE, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA CENTRO STORICO, VENEZIA ALLA DITTA ERRE COSTRUZIONI SRL. DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI 29.000,00 EURO. CIG B436A22E3D

Il dirigente

Premesso che l'art. 1 della Legge 7 aprile 2014, n. 56:

il comma 16, stabilisce che le città metropolitane, subentrando alle province omonime, ne esercitano le funzioni;

il comma 10 prescrive che lo statuto metropolitano, nel rispetto delle norme della stessa Legge 7 aprile 2014, n. 56, stabilisce le norme fondamentali dell'organizzazione dell'ente, ivi comprese le attribuzioni degli organi nonché le articolazioni delle loro competenze;

il comma 50 dispone, tra l'altro, che alle città metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

visti:

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in particolare, l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;

il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

il Statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, con particolare riferimento agli artt. 27 e 28, che disciplinano gli incarichi amministrativi di vertice e le funzioni dei dirigenti;

ivil regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi, approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03/01/2019, modificato con Decreto n. 51 del 07/06/2019 e Decreto n. 34 del 16/06/2022, in particolare l'art. 12, che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti, e l'art. 13, comma 1, lett. a), quarto punto, che stabilisce i compiti dei dirigenti relativi all'impegno delle spese e all'accertamento delle entrate;

vla macrostruttura dell'ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 79 del 27/12/2023;

viii regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24 settembre 2019;

viii restanti regolamenti provinciali, che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa, in virtù del principio di continuità amministrativa;

viiiil Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sottoscritto in data 17/09/2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione delle Province del Veneto (U.P.I.) e gli Uffici Territoriali del governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020;

ixil Decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

considerato che:

icon deliberazione n. 31 del 15/12/2023, il Consiglio metropolitano ha approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2024/2026 e/o eventuale citazione al Triennale Acquisto Beni e Servizi 2024-2026;

iiicon decreto del Sindaco Metropolitano n. 71 del 19/12/2023, è stato conferito l'incarico di Direttore generale della Città Metropolitana di Venezia all'ing. Nicola Torricella;

iiiicon decreto del Sindaco metropolitano n. 82 del 29 dicembre 2023 relativo all'applicazione dei criteri per la graduazione della retribuzione di posizione e conferimento incarichi di direzione e di coordinamento nell'ambito della nuova macrostruttura della Città metropolitana di Venezia è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Area Patrimonio Edile all'ing. Nicola Torricella; (rif. Mis Z20A del PIAO 2024-2026);

ivcon decreto del Sindaco metropolitano n. 5 del 31/01/2024 è stato adottato il Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO), comprendente il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (PEG finanziario), il Piano Dettagliato degli Obiettivi e il Piano dettagliato della performance (PEG gestionale 2024-2026);

premesso che:

i. l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 – annualità 2024, con il CUI L80008840276202400010;

ii. è stato individuato l'ing. Nicola Torricella, in qualità di Dirigente dell'Area Patrimonio edile della Città metropolitana di Venezia, quale Responsabile Unico del progetto (R.U.P.) per le fasi della programmazione, dell'affidamento e dell'esecuzione delle attività in questione, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;

iii. con determinazione dirigenziale n. 921 del 05/04/2024 avente ad oggetto “ Approvazione della proposta di aggiudicazione e aggiudicazione a favore dell'operatore economico CANATO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. 03487000279) dell'appalto di lavori di manutenzione ordinaria degli edifici di competenza della zona Venezia – anno 2024”;

atteso che, a seguito delle forti piogge dl mese di ottobre 2024 si sono rilevate alcune situazioni che necessitano di particolare urgenza e che quindi richiedono interventi da realizzare nell'immediato presso alcuni edifici scolastici e patrimoniali di proprietà della Città metropolitana di Venezia;

tutto ciò premesso, la Città Metropolitana di Venezia, ha proceduto a richiedere offerta mediante lettera ‘invito prot. n. 2024/71504, all'operatore economico “Erre costruzioni S.r.l.” con sede in Calle seconda del Cristo 4226, 30121 Venezia , P.I. 03510340270 di cui al seguente quadro economico generale di seguito riportato:

Lavori di manutenzione ordinaria presso edifici di proprietà		
A1	Lavori	€ 29.000,00
A2	Oneri per la sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008	€ 1.000,00
Totale quadro A		€ 30.000,00
Quadro B SOMME A DISPOSIZIONE		
B 2	Oneri fiscali 22%	€ 6.600,00
Totale quadro B		€ 6.600,00
Totale (importo quadro A+B)		€ 36.600,00

rilevato che con nota prot. n. 72026 del 07/11/2024, l'operatore economico “Erre costruzioni S.r.l.” ha presentato un'offerta per eseguire i lavori per un importo pari a euro 26.642,01, con un ribasso del 8,131% (ottovirgolacentotrentunopercento) sull'importo dei lavori a base di offerta, per un importo complessivo di lavori da eseguirsi pari a euro 33.723,25 iva al 22% inclusa, come da quadro economico di offerta di seguito riportato:

Lavori di manutenzione ordinaria presso edifici di proprietà		
A1	Lavori	€ 26.642,01
A2	Oneri per la sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008	€ 1.000,00
Totale quadro A		€ 27.642,01
Quadro B SOMME A DISPOSIZIONE		
B 2	Oneri fiscali 22%	€ 6.081,24
Totale quadro B		€ 6.081,24
Totale (importo quadro A+B)		€ 33.723,25

visti:

i. il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

ii. l'art. 48, comma 1 e l'art.50 comma 1 lett. a, del d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti ed altresì mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore agli euro 150.000,00;

dato atto che:

iiil suddetto operatore economico ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-organizzativi previsti nel disciplinare di gara, come da documentazione in atti;

iiil responsabile del procedimento è l'ing. Nicola Torricella dirigente dell'Area Patrimonio Edile e il direttore dei lavori è l'arch. Manuele Basso della medesima area;

visti gli articoli 182 e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”, che regolano il procedimento di spesa;

vista la determinazione dirigenziale n. 921 del 05/04/2024 avente ad oggetto “ Approvazione della proposta di aggiudicazione e aggiudicazione a favore dell'operatore economico CANATO COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. 03487000279) dell'appalto di lavori di manutenzione ordinaria degli edifici di competenza della zona Venezia – anno 2024”;

considerato che il finanziamento dell'opera di complessivi euro 33.723,25 (IVA 22% inclusa) trova copertura tra le somme a disposizione del quadro economico approvato con determinazione n. 921 del 5/4/2024 come di seguito dettagliato:

- per euro 21.960,00 al capitolo n. 1010603108331454 denominato “MANUTENZIONE ORDINARIA 2024 ZONA VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE SU IMMOBILI ADIBITI E NON AD UFFICI PROVINCIALI” mediante riduzione del sub impegno n. 449/2024 dall'impegno 763/2024, e assunzione di nuovo sub impegno;
- per euro 11.763,25 al capitolo n. 1040203108671458 denominato “MANUTENZIONE ORDINARIA 2024 ZONA VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE DA ESEGUIRSI NELLE SEDI DI ISTITUTI SCOLASTICI” mediante riduzione del sub impegno n. 450/2024 dall'impegno 764/2024, e assunzione di nuovo sub impegno;

visto inoltre l'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 che stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l'approvazione da parte del Responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

dato atto che lo schema di provvedimento è stato predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte dirigente competente ed è conforme alle risultanze istruttorie, attestandone il giusto procedimento;

DETERMINA

- 1 di aggiudicare all'operatore economico economico "Erre costruzioni S.r.l." con sede in Calle seconda del Cristo 4226, 30121 Venezia , P.I. 03510340270, i "lavori di manutenzione ordinaria diffusa su edifici scolastici e patrimoniali di competenza della zona Venezia – Centro storico";
- 2 che la spesa necessaria alla sottoscrizione del relativo contratto per l'importo di euro 33.723,25 IVA al 22% inclusa, trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico dei lavori di manutenzione ordinaria degli edifici di competenza della zona Venezia – anno 2024 approvato con determinazione dirigenziale n. 921 del 05/04/2024
- 3 di impegnare la somma di euro 33.723,25 (IVA al 22% inclusa) come di seguito dettagliato:
 - per euro 21.960,00 al capitolo n. 1010603108331454 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA 2024 ZONA VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE SU IMMOBILI ADIBITI E NON AD UFFICI PROVINCIALI" mediante riduzione del sub impegno n. 449/2024 dall'impegno 763/2024, e assunzione di nuovo sub impegno;
 - per euro 11.763,25 al capitolo n. 1040203108671458 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA 2024 ZONA VENEZIA CENTRO STORICO E ISOLE DA ESEGUIRSI NELLE SEDI DI ISTITUTI SCOLASTICI" mediante riduzione del sub impegno n. 450/2024 dall'impegno 764/2024, e assunzione di nuovo sub impegno;
- 4 che il relativo contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del Codice *"mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere (...)";*
- 5 che per l'appalto in questione, l'Ufficio di Direzione Lavori è affidato all'arch. Manuele Basso dell'Area Patrimonio Edile - Servizio Edilizia zona Venezia, e che il gruppo di lavoro è costituito dall'arch. Manuele Basso, ing. Raffaele Finazzi, P.I. Raffaele Scantamburlo, arch. Maja Serra, arch. Andrea Bonini;

- 6 che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario attesa mancanza di personale con professionalità adeguata alla fattispecie (rif. Mis Z20A del PIAO 2024-2026);
- 7 dell'assenza di conflitto di interessi e/o incompatibilità allo svolgimento dell'incarico del dirigente firmatario e del RUP/RdP ing. Nicola Torricella (rif. Mis Z10 del PIAO 2024-2026);
- 8 che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PIAO 2024-2026).

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unità di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente