



CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

AREA PATRIMONIO EDILE

Servizio edilizia: zona Venezia

Determinazione N. 1105 / 2024

Responsabile del procedimento: TORRICELLA NICOLA

Oggetto: AGGIUDICAZIONE, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, DEL SERVIZIO DI SFALCIO DELL'ERBA E MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI E SCOPERTE ANNESSE AGLI EDIFICI SCOLASTICI E PATRIMONIALI DI COMPETENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA NELLA ZONA VENEZIA E ISOLE PER L'ANNUALITA' 2024 DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI 55.282,52 ONERI FISCALI ESCLUSI (CIG B10845996A).

Il dirigente

Visti:

- i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, in particolare, l’articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;
- ii lo Statuto della Città metropolitana di Venezia, approvato con deliberazione della conferenza dei sindaci n. 1 del 20 gennaio 2016, con particolare riferimento agli artt. 27 e 28, che disciplinano gli incarichi amministrativi di vertice e le funzioni dei dirigenti;
- iii il regolamento sull’ordinamento degli uffici e servizi, approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 03/01/2019, modificato con Decreto n. 51 del 07/06/2019 e Decreto n. 34 del 16/06/2022, in particolare l’art. 12, che individua il ruolo e le funzioni dei dirigenti, e l’art. 13, comma 1, lett. a), quarto punto, che stabilisce i compiti dei dirigenti relativi all’impegno delle spese e all’accertamento delle entrate;
- iv la macrostruttura dell’ente, con relative funzioni e dotazione organica, approvata con decreto del Sindaco metropolitano n. 79 del 27/12/2023;
- v il regolamento di contabilità dell’ente, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 18 del 24 settembre 2019;

vi i restanti regolamenti provinciali, che, nelle more dell'adozione di analoghi regolamenti da parte della Città metropolitana, trovano ad oggi applicazione, in quanto compatibili con l'evoluzione normativa, in virtù del principio di continuità amministrativa;

visti:

i la deliberazione n. 31 del 15/12/2023, con cui il Consiglio metropolitano ha approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione per gli esercizi 2024/2026;

ii il decreto del Sindaco metropolitano n. 5 del 31/01/2024 con cui è stato adottato il Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO), comprendente il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (PEG finanziario), il Piano Dettagliato degli Obiettivi e il Piano dettagliato della performance (PEG gestionale 2024-2026);

iii il Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sottoscritto in data 17/09/2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione delle Province del Veneto (U.P.I.) e gli Uffici Territoriali del governo del Veneto, recepito dalla Città metropolitana di Venezia con determinazione del Segretario Generale n. 1352 del 15/06/2020;

dato atto che con decreto del Sindaco Metropolitano n. 82 del 29/12/2023 relativo all'applicazione dei criteri per la graduazione della retribuzione di posizione e conferimento incarichi di direzione e di coordinamento nell'ambito della nuova macrostruttura della Città metropolitana di Venezia, è stato attribuita in particolare la Direzione dell' Area Patrimonio edile all'ing. Nicola Torricella;

dato atto che la responsabilità del procedimento è stata assunta direttamente dal dirigente firmatario atteso che si ritiene opportuno arrogare allo stesso tale responsabilità, in quanto unica figura professionale atta, al momento e per il procedimento in parola, ad assumerne la funzione (rif. Mis Z20A del PIAO 2024-2026);

richiamati:

i il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in particolare l'articolo 107 che definisce le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;

ii il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (in seguito anche *Codice*); entrato in vigore, con i relativi allegati, il 1 aprile 2023 e le cui disposizioni hanno acquistato efficacia a far data dal 1 luglio 2023;

iii l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, con il quale le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di servizi di importo inferiore a euro 140.000,00 mediante affidamento diretto;

iv gli articoli 182 e seguenti del TUEL che regolano il procedimento di spesa;

v l'art. 48 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 "Restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa", e l'art. 62 comma 5 lett. e) con cui "*Le stazioni appaltanti qualificate, fatto salvo quanto previsto al comma 1 del presente articolo e al comma 8 dell'articolo 63, possono: procedere mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione secondo la normativa vigente dalle centrali di committenza qualificate;*

considerato che l'Ente ha necessità di garantire il servizio per lo sfalcio e la manutenzione delle aree verdi annesse agli edifici scolastici e patrimoniali di competenza nell'area omogenea di Venezia centro storico e isole, annualità 2024;

accertato che da una disamina effettuata dal Responsabile del Procedimento delle iniziative attive sul Mercato Elettronico della P.A. (di seguito MePA) risulta essere attivo il Servizio di Manutenzione del Verde Pubblico all'interno del quale è possibile acquisire il servizio in oggetto;

visti gli elaborati tecnici di progetto del servizio in oggetto, a norma dell'art. 41, co. 12 del Nuovo Codice dei Contratti, che riportano le specifiche di esecuzione:

01.DUVRI (art. 26 comma 3 d.lgs. 81/2008)

02.Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, con i seguenti allegati:

Allegato A) elenco aree verdi;

Allegato B) planimetrie aree verdi;

03.Quadro economico

04.Computo metrico estimativo

05.Elenco Prezzi Unitari

constatato che il progetto in questione prevede, per il servizio in oggetto, una spesa complessiva presunta di euro 67.765,20 IVA al 22% compresa;

dato atto che:

- i l'importo del servizio è stato individuato in Euro 55.545,25 al netto di oneri fiscali e previdenziali, dei quali Euro 3.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi del d.lgs. 81/2008;
- ii pertanto, il presente affidamento, essendo di importo superiore ad Euro 5.000,00, ricade nell'obbligo di ricorso al MePA di cui all'art. 1, comma 450 della l. 296/2006 e s.m.i.;
- iii l'art. 50, comma 1, lettera b) D. Lgs. 36/2023, stabilisce che è possibile "*l'affidamento diretto per il servizio di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee*

all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

- iv a seguito di disposizione del Responsabile del Procedimento, è stata avviata tramite MePA la richiesta di offerta n° 4213123/202a con la quale si è provveduto a richiedere una offerta a ribasso sull'importo predetto all'operatore economico IL CERCHIO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS codice fiscale 03006650273, con sede in Calle del Teatro in Saca, 1 – Giudecca (Venezia);
- v in data 02/04/2024, l'operatore economico ha presentato l'offerta con il codice univoco n° OE_NG4213123_L0_NP1272544 che prevede un ribasso del 0,5 % rispetto all'importo a base d'asta, proponendo di eseguire il servizio per un importo di Euro 52.282,52 a cui aggiungere gli oneri per la sicurezza, ammontanti ad Euro 3.000,00 per un totale di Euro 55.282,52 al netto di oneri fiscali e tale offerta economica pervenuta è ritenuta congrua;
- vi a seguito dell'offerta presentata dall'operatore economico il quadro economico risulta modificato come segue:

A	Servizio di manutenzione aree verdi stagione 2022-2023 ZONA VENEZIA - ISOLE	QE PROGETTO	Ribasso 0,5 %
A.1	sommano servizi a misura soggetti al ribasso	52.545,25	52.282,52
A.2	Oneri sicurezza	3.000,00	3.000,00
	TOTALE SERVIZIO A)	55.545,25	55.282,52
B	Somme a disposizione		
B.2	Iva 22%	12.219,95	12.162,16
B.3	Somme a disposizione derivate da ribassi		320,52
	TOTALE B)	12.219,95	12.482,68
	SOMMANO A + B	67.765,20	67.765,20

- vii l'operatore economico risulta da precedenti verifiche eseguite dalla Città metropolitana di Venezia in data 12/02/2024 pg 9779/2024 regolarmente in possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e all'art. 95 del d.lgs. 36/2023;
- viii viste le misure di prevenzione della corruzione di cui alla sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza della Città metropolitana di Venezia ricompresa all'interno del PIAO 2024-2026 adottato con decreto del Sindaco n. 5 del 31/01/2024, in particolare la misura B07, applicabile alla presente procedura, che prevede la rotazione degli operatori economici, anche mediante ricorso a fornitori sul mercato elettronico;

dato atto che:

- i. L'operatore economico ha altresì presentato le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti ex art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, allegato DGUE acquisito unitamente all'offerta economica tramite portale MePA;

ritenuto, pertanto, di aggiudicare il “Servizio di sfalcio dell'erba e manutenzioni delle aree verdi e scoperte annesse agli edifici patrimoniali e scolastici di competenza della Città metropolitana di Venezia – Zona Venezia e Isole 2024”, all'operatore economico IL CERCHIO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS codice fiscale 03006650273, con sede in Calle del Teatro in Sacca, 1 – Giudecca (Venezia);

rilevato:

i che, in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dalla deliberazione del 21 dicembre 2011 della stessa autorità, acquisito con il numero CIG B10845996A;

ii l'affidamento del servizio di cui trattasi, rientra nell'obbligo di contribuzione da parte della stazione appaltante, di cui all'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23 dicembre 2005, n. 266, a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), in quanto, ai sensi della delibera dell'ANAC n. 605 del 19 dicembre 2023, l'intervento è di importo compreso fra Euro 40.000,00 e 150.000,00, pertanto il contributo da versare sarà pari a € 35,00;

iii ai sensi dell'art. 18, comma 10, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, al momento della stipula del contratto, dovrà essere versata l'imposta di bollo, da parte dell'appaltatore all'Erario, nella misura di € 40,00, ai sensi all'Allegato I.4 al D.Lgs. n. 36/2023;

dato atto che la spesa complessiva del quadro economico pari ad euro 55.282,52 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di Euro 67.444,67 ricalcolata secondo i criteri dettati dal D.M. 17 giugno 2016, trova copertura rispettivamente:

- per euro 55.587,90 al capitolo di spesa n. 1040203108671497 denominato “manutenzione ordinaria aree scoperte e zone verdi” ;
- per euro 11.856,77 al capitolo di spesa n. 1010603108333666 denominato “manutenzione ordinaria aree verdi asservite ad edilizia patrimoniale”;

dato atto, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, che, alla luce delle dichiarazioni in tal senso effettuate dall'operatore economico e dai funzionari incaricati del procedimento, non sussiste conflitto di interessi, neanche potenziale (rif. Mis Z10 del PIAO 2023-2025);

DETERMINA

- 1 di approvare il progetto relativo allo *“Servizio di sfalcio dell’erba e manutenzioni delle aree verdi e scoperte annesse agli edifici patrimoniali e scolastici di competenza della Città metropolitana di Venezia – Zona Venezia e Isole 2024”* come da elaborati tecnici di:
 01. DUVRI (art. 26 comma 3 d.lgs. 81/2008)
 02. Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, con i seguenti allegati:
 - Allegato A) elenco aree verdi;
 - Allegato B) planimetrie aree verdi;
 03. Quadro economico
 04. Computo metrico estimativo
 05. Elenco Prezzi Unitari
- 2 di procedere all’affidamento del *“Servizio di sfalcio dell’erba e manutenzioni delle aree verdi e scoperte annesse agli edifici patrimoniali e scolastici di competenza della Città metropolitana di Venezia – Zona Venezia e Isole 2024”*, dell’importo complessivo di euro 55.545,25 oneri fiscali esclusi per un totale complessivo di Euro 67.444,67 , mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023;
- 3 di affidare il servizio di cui al precedente punto 1 all’operatore economico IL CERCHIO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS codice fiscale 03006650273 con sede in Calle del Teatro in Sacca, 1 – Giudecca (Venezia), come da offerta in data 10/03/2023 tramite MePA nell’offerta con il codice univoco n° OE_NG3449336_L0_NP512174 che prevede un ribasso del 0,5 % rispetto all’importo a base d’asta, per un totale complessivo, di euro 55.282,52 oneri fiscali esclusi;
- 4 che l’acquisizione del servizio sarà perfezionata tramite apposita procedura di stipula del contratto nelle modalità previste dal MePA;
- 5 che la ditta affidataria costituisca una “garanzia definitiva”, di cui all’art. 53 c. 4, del Dlgs 36/2023, a garanzia dell’adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall’eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, sotto forma di cauzione o fideiussione, per un importo pari al 5% dell’importo contrattuale;
- 6 che la ditta sia inoltre tenuta a presentare ai sensi dell’articolo 117, comma 10, del Codice , prima della consegna dei lavori, una copertura assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, come prevista dal D.M. 193/2022, con i seguenti massimali: - per opere pari all’importo contrattuale, per impianti ed opere preesistenti pari all’importo contrattuale, per demolizione e sgombero Euro 1.000.000,00, per danni a cose e danni a persone (R.C.T.) Euro 3.000.000,00 ;
- 7 di richiedere all’operatore economico affidatario gli estremi del conto corrente dedicato e le persone autorizzate ad operare sullo stesso, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall’art. 3 della l. 136/2010;

- 8 di individuare l' arch. Manuele Basso quale Direttore dell'Esecuzione del servizio in oggetto;
- 9 che la spesa complessiva di Euro 55.282,52 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di Euro 67.444,67 trova copertura come di seguito evidenziato:
- per euro 55.587,90 al capitolo di spesa n. 1040203108671497 denominato “manutenzione ordinaria aree scoperte e zone verdi” ;
 - per euro 11.856,77 al capitolo di spesa n. 1010603108333666 denominato “manutenzione ordinaria aree verdi asservite ad edilizia patrimoniale”;
- 10 di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto degli obblighi di pubblicazione vigenti (rif. Mis. Z02 del PTPCT 2021-2023).

Si dichiara che l'operazione oggetto del presente provvedimento non presenta elementi di anomalia tali da proporre l'invio di una delle comunicazioni previste dal provvedimento del Direttore dell'Unita' di informazione finanziaria (U.I.F.) per l'Italia del 23 aprile 2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.LGS n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

IL DIRIGENTE
TORRICELLA NICOLA

atto firmato digitalmente